abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Codice: I000006

STUPENDA STRUTTURA ALBERGHIERA FRONTE LAGO A DESENZANO DEL GARDA

Piazza Matteotti Desenzano del Garda BS Italia

CESSIONE
Trattativa riservata

Letti	Bagni	Commerciali	Giardino
24	28	1700 mq	2340 mq

DESCRIZIONE:

Zona lago di Garda, situata in stupenda posizione centrale e fronte lago con piscina privata, accesso diretto al lago, ampia area a parcheggio privato, ristorante e patio esterno con grandi terrazze, disponibile in vendita quote societarie di struttura alberghiera 4 stelle di rilevante importanza per posizione e visuale del lago. Ottimamente ristrutturata e mantenuta, attualmente operante con alta percentuale annua di occupazione e ottimo fatturato. Attualmente composta da 24 camere, ampia reception, zona ristorante e prime colazioni, terrazza e ampio patio esterno con bar all'aperto, grande zona solarium con piscina affacciata sul lago e con la possibilità di realizzare ulteriori tre camere (progetto in itinere). Ulteriori informazioni solo su richiesta e con referenze. Le immagini e l'indicazione della posizione solo puramente indicative.

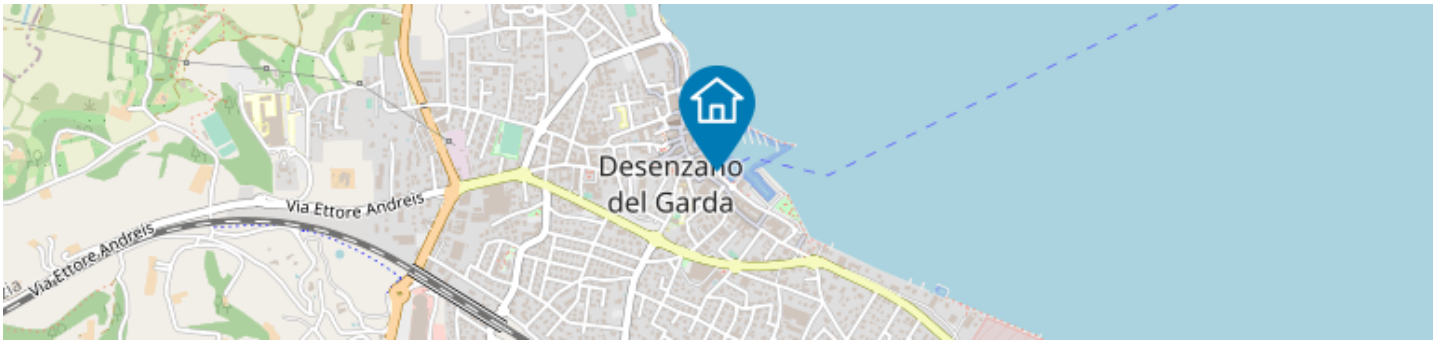
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: VA	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** -	**Stato:** -
Grado: Signorile	**Posizione:** Centro Storico	**Panorama:** Vista Lago	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 1	**Piano:** -	**Piani edificio:** 4	**Livelli Interni:** 4
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Posti Auto:** 24	**Terrazzi:** -
Mq Terrazzi: 300	**Mq Balconi:** -	**Portici:** -	**Mq Portici:** -
Giardino: -	**Tipo di Cucina:** -	**Arredamento:** Arredato	**Spese Annue:** -

ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Bagno Disabili
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Fibra Ottica
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Passaggio Automobilistico
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Portineria / Custode
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Tavolini Esterni
- ✓ Video Sorveglianza



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone