



Codice: [V000550](#)

## NUOVI UFFICI IN CENTRO DIREZIONALE A LONATO DEL GARDA

Via Monte Grappa Lonato del Garda BS Italia

VENDITA  
 Trattativa  
 riservata

Commerciali

 758 mq

### DESCRIZIONE:

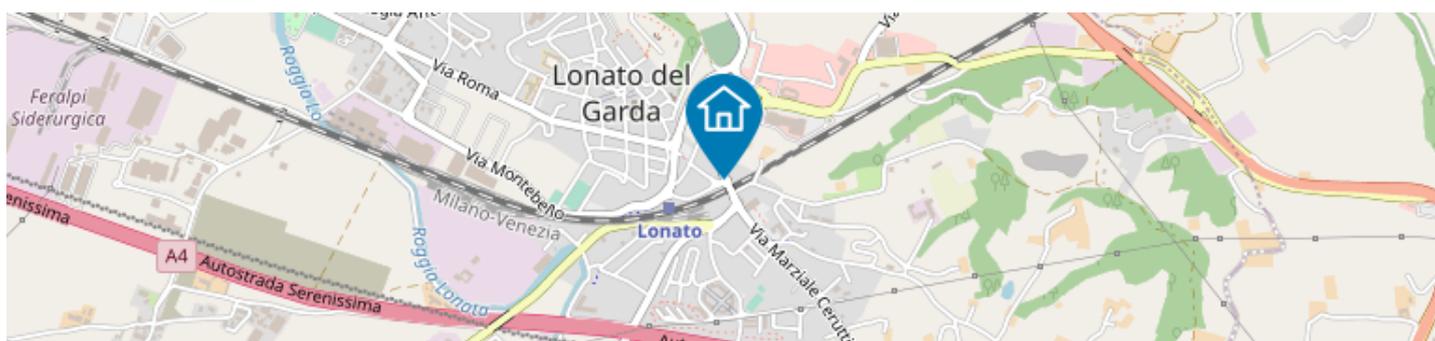
Situati in recente centro commerciale fronte strada con alta visibilità e ampio parcheggio, vicino a Supermercato e quindi con grande afflusso e passaggio sia automobilistico che pedonale, disponibili varie metrature di spazi direzionali posti al piano primo o piano secondo dotati di ascensore e cantine. Possibilità di anche di garage interrato. La superficie totale degli spazi è di circa 750 mq. divisi sui due piani e sono attualmente al rustico interno da ultimare su scelta del cliente oppure esiste la possibilità di acquistarli allo stato attuale. Possibilità di suddivisione in base alla metratura richiesta. Richiesta € 2.000/mq. con anche possibilità di eventuale locazione da definire. A disposizione per eventuale sopralluogo e ulteriori informazioni.

## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> NA	<b>IPE Minima:</b> -	<b>Riscaldamento:</b> Centralizzato	<b>Stato:</b> Nuovo
<b>Grado:</b> Medio	<b>Posizione:</b> Periferia	<b>Panorama:</b> Vista Aperta	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> -	<b>Piano:</b> 1	<b>Piani edificio:</b> 3	<b>Livelli Interni:</b> 1
<b>Garage:</b> 1	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Posti Auto:</b> -	<b>Terrazzi:</b> 1
<b>Mq Terrazzi:</b> 100	<b>Mq Balconi:</b> -	<b>Portici:</b> -	<b>Mq Portici:</b> -
<b>Giardino:</b> -	<b>Tipo di Cucina:</b> -	<b>Arredamento:</b> Non Arredato	<b>Spese Annue:</b> -

## ACCESSORI

- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Fibra Ottica
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Passaggio Automobilistico
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Rete Dati



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone