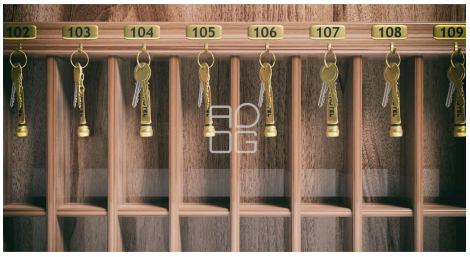
abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it



Codice: V000545

RESIDENCE ALBERGHIERO A DUE PASSI DAL LAGO A DESENZANO DEL GARDA

Viale Giuseppe Motta Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
3.200.000€

Letti	Bagni	Commerciali	Giardino
16	16	1200 mq	1100 mq

DESCRIZIONE:

Situata a 200 mt dal lago e dalla spiaggia attrezzata, a due passi dal centro di Desenzano e da tutti gli impianti sportivi del paese, posizione privilegiata comoda a tutti i servizi, disponibile struttura alberghiera a Residence dotata di ampie zone esterne e piscina. L'immobile è composto da 16 appartamenti adatti ad ospitare da 2 a 6 persone, alcune unità sono dotate di terrazzo con scorci di vista lago a altre di giardino privato. Piscina di grande dimensione con doppia altezza, ampia area prendisole attrezzata con sdraio e ombrelloni, 16 posti auto interrati e posti auto esterni privati, hall d'ingresso, reception e ufficio dirigenziale, area giochi attrezzata.Raggiungibili in pochi minuti in auto tutte le maggiori attrazioni turistiche del lago quali Gardaland, il parco acquatico Caneva World, lo Zoo Safari, le terme di Sirmione e il centro benessere Acquaria, i maggiori percorsi enogastronomici e tantissimi percorsi vita. Verona e Venezia sono velocemente raggiungibili in auto (il casello autostradale si trova a 3 km) o con treni diretti dalla stazione ferroviaria di Desenzano del Garda. Possibilità di apertura per tutto l'anno. A disposizione per ulteriori informazioni.

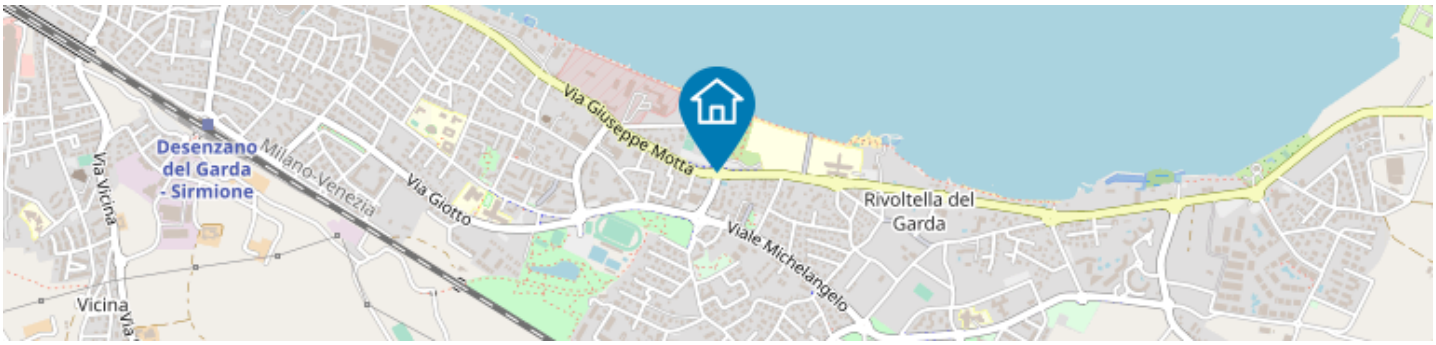
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: VA	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Autonomo	**Stato:** Buono
Grado: Signorile	**Posizione:** Lago	**Panorama:** Vista Aperta	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 32	**Piano:** -	**Piani edificio:** 3	**Livelli Interni:** 4
Garage: 1	**Mq Garage:** 330	**Posti Auto:** 22	**Terrazzi:** 16
Mq Terrazzi: 280	**Mq Balconi:** -	**Portici:** -	**Mq Portici:** -
Giardino: Privato	**Tipo di Cucina:** -	**Arredamento:** Arredato	**Spese Annue:** -

ACCESSORI

- Antifurto
- Aria Condizionata
- Ascensore
- Bagno Disabili
- Cancello Elettrico
- Doppi Vetri
- Doppio Ingresso
- Fibra Ottica
- Impianto Satellitare
- Ingresso Indipendente
- Lavanderia
- Parco Condominiale
- Passaggio Automobilistico
- Passaggio Pedonale
- Piscina
- Porta Blindata
- Portineria / Custode
- Rete Dati
- Ripostiglio
- Video Sorveglianza



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone