abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Codice: V003120

RAFFINATO BILOCALE CON GIARDINO, PISCINA E ARREDI DI DESIGN A SALÒ

Via Don Pietro Minelli 11 Salò BS Italia

VENDITA
580.000€

Letti	Bagni	Commerciali	Giardino
1	1	70 mq	80 mq

DESCRIZIONE:

A Salò, in tranquilla zona residenziale a pochi minuti dal centro storico e dal lungolago, all'interno di un elegante complesso di recente realizzazione composto da sole nove unità abitative con piscina e curato parco condominiale, proponiamo uno splendido bilocale al piano terra con giardino privato, completamente arredato. Il vero elemento distintivo di questa residenza è la ricercatezza degli interni: arredi di alto pregio, sofisticati complementi, eleganti tendaggi in lino e termoarredi di design raccontano la straordinaria cura con cui è stato studiato ogni singolo dettaglio. Abitato raramente dalla proprietà, l'appartamento si presenta in condizioni impeccabili, pari al nuovo. La zona living con cucina a vista completamente attrezzata si apre sul piacevole portico e sul giardino privato, con affaccio sulla piscina e sul parco condominiale. Un disimpegno conduce al bagno finestrato con doccia, alla lavanderia e alla raffinata camera matrimoniale, anch'essa affacciata sul giardino e sulla piscina. L'abitazione dispone di impianti autonomi di ultima generazione, riscaldamento a pavimento e aria condizionata ed è completamente priva di gas. Completano la proprietà un posto auto coperto con annessa cantina. Una residenza pronta da vivere, dedicata a chi apprezza la bellezza degli ambienti, la qualità dei materiali e il lusso discreto dei dettagli.

abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

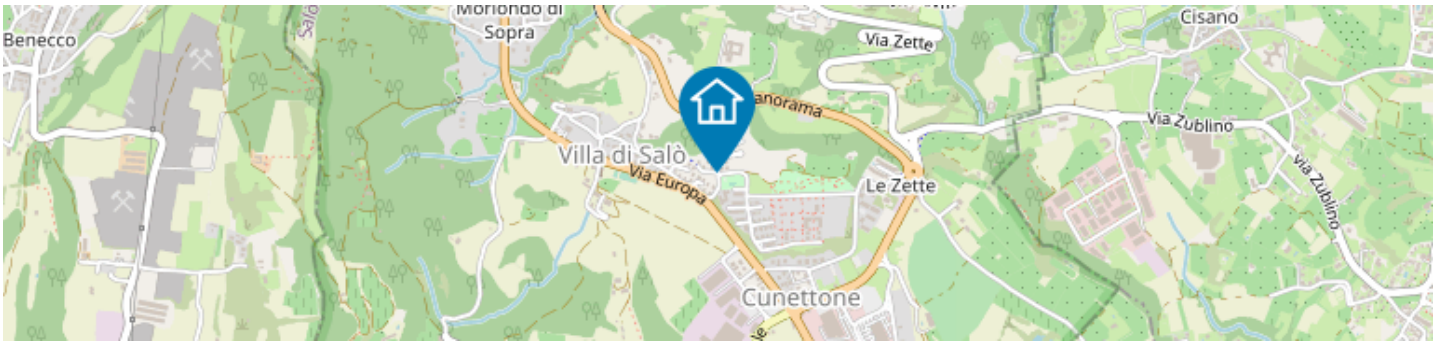
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A3	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Autonomo	**Stato:** Buono
Grado: Signorile	**Posizione:** Periferia	**Panorama:** Vista Aperta	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 2,5	**Piano:** -	**Piani edificio:** 3	**Livelli Interni:** 1
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Posti Auto:** 1	**Terrazzi:** -
Mq Terrazzi: -	**Mq Balconi:** -	**Portici:** 1	**Mq Portici:** 13
Giardino: Privato	**Tipo di Cucina:** A Vista	**Arredamento:** Arredato	**Spese Annue:** 2000



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancello Elettrico
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Lavanderia
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Tavolini Esterni
- ✓ Video Citofono
- ✓ Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone