abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Code: V002906

EXKLUSIVE VILLA MIT SEEBLICK IN GEPLANTER REALISIERUNG IN MONIGA DEL GARDA

Via del Magone Moniga del Garda BS Italia

VERKAUF
4.900.000€

Betten	Badezimmer	Kommerziell	Garten
5	6	515 mq	11050 mq

BESCHREIBUNG:

In exklusiver Lage in Moniga del Garda, innerhalb eines eleganten Wohnumfelds von hohem landschaftlichem und ökologischem Wert, eingebettet ins Grüne und umgeben von jahrhundertealten Olivenhainen, bieten wir die geplante Realisierung einer bedeutenden freistehenden Villa auf einem privaten Grundstück von ca. 11.000 m² zum Verkauf an. Die Immobilie befindet sich nur 200 Meter vom See und den Stränden entfernt und garantiert höchste Privatsphäre sowie einen herrlichen Panoramablick auf den Gardasee. Genehmigtes Projekt für die Errichtung einer repräsentativen Villa von höchstem Prestige mit hochwertigen Ausstattungsdetails – ideal für alle, die eine exklusive Residenz in einer der reizvollsten Lagen am Gardasee suchen. Für weitere Informationen, Projektunterlagen sowie die Vereinbarung diskreter Besichtigungen für ausgewählte Interessenten stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A4	**IPE-Minimum:** -	**Heizung:** autonom	**Zustand:** Nächste Realisierung
Grad: gepflegt	**Position:** See	**Panorama:** Seeblick	**Orientierung:** -
Räume/Zimmer: 12	**Stock:** -	**Baupläne:** 2	**Interne Ebenen:** 2
Garage: 1	**Mq Garage:** 120	**Parkplätze:** 4	**Terrassen:** 1
Mq Terrassen: 270	**Qm Balkone:** -	**Arkaden:** 1	**Mq Arkaden:** 260
Garten: privat	**Küche:** Wohnküche	**Möbel:** Übernahme möglich	**Jährliche Ausgaben:** -



ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ der Rauchabzug
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Doppelter Eintrag
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Hausautomationssystem
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Mückennetz
- ✓ Radio
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Unabhängiger Eingang
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Videoüberwachung
- ✓ Wandschrank
- ✓ Wäsche



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher