+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Код: V003103

SMART LIFE – НОВЫЕ КВАРТИРЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ, САДАМИ, БАЛКОНАМИ И БАССЕЙНАМИ В LONATO DEL GARDA

Via Cesare Battisti Lonato del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
415.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий
3	2	94,7 mq

ОПИСАНИЕ:

Качество современного жилья, комфорт строительства с высокой энергоэффективностью и удовольствие от отдыха на свежем воздухе среди зелени, с двумя бассейнами для тёплого времени года. SMART LIFE объединяет всё это в новом жилом комплексе в Лонато-дель-Гарда, рядом с центром города и необходимой повседневной инфраструктурой. Проект включает пять зданий, в которых расположены в общей сложности 47 квартир. Чёткие линии фасадов, стеклянные ограждения и сочетание различных цветов и облицовочных материалов формируют современный архитектурный облик комплекса, окружённого обширными зелёными зонами общего пользования. Два бассейна, доступные всем жителям, дополняют пространства для отдыха. В жилом комплексе предлагаются четырёхкомнатные квартиры, расположенные на разных этажах, с доступом на лифте и собственным садом или балконами. Жилая зона включает гостиную с кухней открытой планировки и прямым выходом на улицу. Коридор отделяет спальную зону, состоящую из главной спальни с собственной ванной комнатой, второй спальни с двуспальной кроватью, одноместной спальни, второй ванной комнаты с окном и душем, а также второго балкона. Продуманная планировка обеспечивает удобное и функциональное использование пространства. Каждая квартира включает гараж и кладовую в подвальном этаже. Проект предусматривает здания, сертифицированные по стандарту NZEB - с почти нулевым энергопотреблением, - и общую фотоэлектрическую систему. SMART LIFE - идеальный выбор для тех, кто ищет современное, энергоэффективное и функциональное жильё, ценит приватность и удобную близость к основным объектам повседневной инфраструктуры. Передача квартир запланирована начиная со второй половины 2027 года. Цены от 415 000 евро. Свяжитесь с нами, чтобы получить планировки и узнать о доступных квартирах с тремя спальнями.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

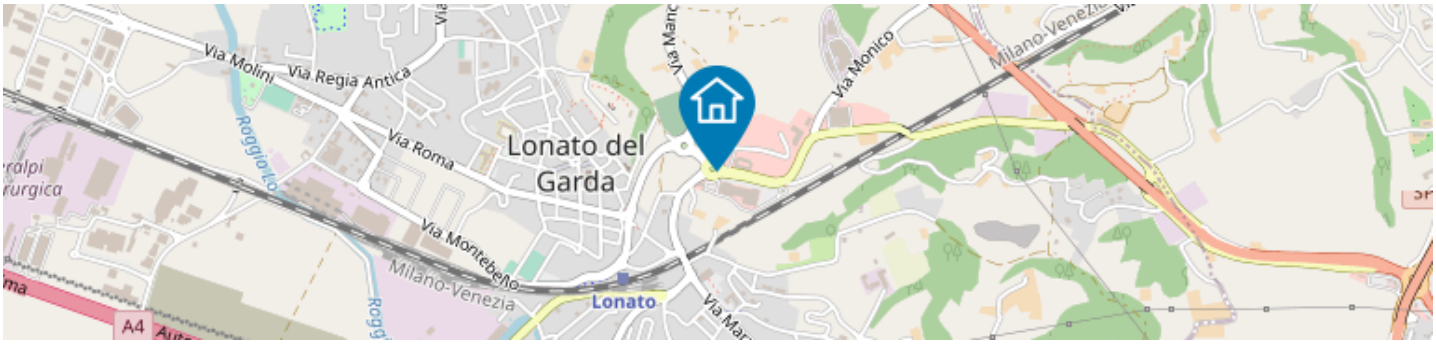
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A3	**IPE минимум:** -	**Обогрев:** Автономное	**государственный:** В стадии строительства
степень: Средний	**Должность:** центр	**Панорама:** Открытый	**ориентация:** -
Номера: 4	**План:** -	**Планы строительства:** 4	**Внутренние уровни:** 1
Гараж: 1	**Mq Гараж:** 20,8	**Парковочные места:** -	**Террасы:** -
км Террасы: -	**Кв. Балконы:** -	**пассажи:** -	**км пассажи:** -
Сад: Общий	**Тип кухни:** Соединенная	**Мебель:** Не мебелированная	**Ежегодные расходы:** -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Лифт
- ✓ Оптическое волокно
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь