



Codice: **V003097**

SMART LIFE - NUOVI BILOCALI CON BALCONE, DUE PISCINE E AMPI SPAZI VERDI A LONATO DEL GARDA

Via Cesare Battisti Lonato del Garda BS Italia

VENDITA
265.000€

Letti Bagni Commerciali

 1  1  59,2 mq

DESCRIZIONE:

La qualità di una casa contemporanea, il comfort di una costruzione ad alta efficienza energetica, il piacere di ritagliarsi momenti all'aperto tra il verde e le due piscine da vivere nella bella stagione. SMART LIFE nasce a Lonato del Garda per riunire questi elementi in un nuovo contesto residenziale vicino al centro e ai servizi. Il progetto comprende cinque edifici per complessivi 47 appartamenti. Le facciate dalle linee pulite, i parapetti in vetro e l'alternanza di colori e rivestimenti definiscono un'architettura moderna, inserita tra ampi spazi verdi condominiali. Due piscine, a disposizione di tutti i residenti, completano gli ambienti dedicati al tempo libero. All'interno del complesso proponiamo bilocali collocati su diversi piani, serviti da ascensore e dotati di balconi. La zona living comprende soggiorno e cucina a vista, con accesso diretto all'esterno. Un disimpegno separa la zona notte, composta da una camera matrimoniale e un bagno finestrato con doccia, garantendo una distribuzione pratica e ben articolata. Ogni appartamento comprende un garage e una cantina. Il progetto prevede edifici certificati NZEB, a energia quasi zero, e un impianto fotovoltaico condominiale. SMART LIFE rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione contemporanea, efficiente e funzionale, senza rinunciare alla privacy e alla comodità dei principali servizi. Consegna prevista a partire dalla seconda metà del 2027. Contattaci per ricevere le planimetrie e conoscere i bilocali disponibili.

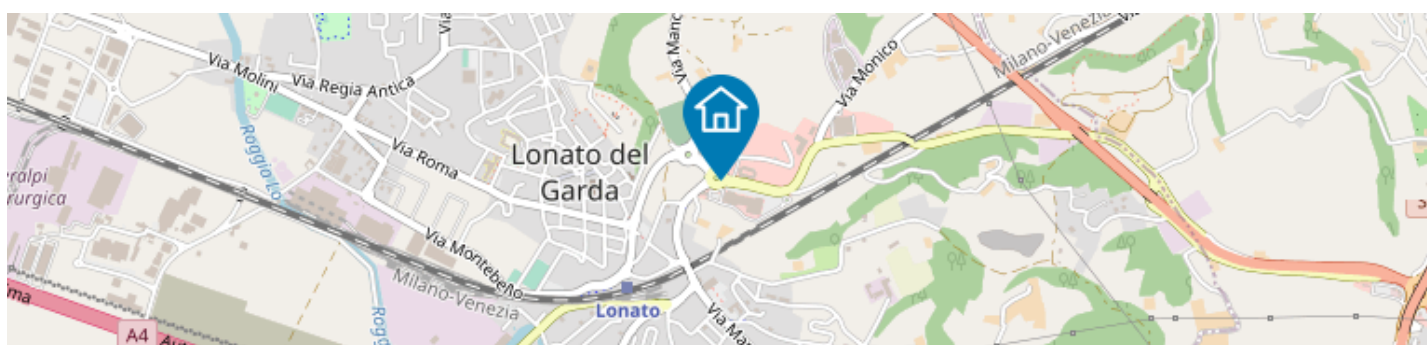
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A3	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: In Costruzione
Grado: Medio	Posizione: Centro	Panorama: Vista Aperta	Orientamento: -
Vani / Locali: 2	Piano: -	Piani edificio: 4	Livelli Interni: 1
Garage: 1	Mq Garage: 23	Posti Auto: -	Terrazzi: -
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Comune	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Non Arredato	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Fibra Ottica
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Video Citofono



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone