



Codice: [V003072](#)

AMPIO E LUMINOSO TRILOCALE CON TERRAZZA PANORAMICA A DESENZANO DEL GARDA

Via G. Pascoli Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
535.000€

Letti Bagni Commerciali

 2  2  163 mq

DESCRIZIONE:

Nel cuore di Desenzano del Garda, a pochi passi dalle piazze del centro storico e dal lungolago, proponiamo in vendita un luminoso appartamento trilocale situato al secondo piano di una signorile palazzina di poche unità abitative, servita da ascensore. L'abitazione si caratterizza per le dimensioni generose e la distribuzione funzionale degli ambienti. La zona giorno comprende un ampio salone, una cucina abitabile separata e uno spazio studio, utilizzabile anche per lavorare da casa. Dal soggiorno si accede a una terrazza vivibile con vista sul Castello di Desenzano e scorci del Lago di Garda, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto. La zona notte è composta da due spaziose camere matrimoniali, una delle quali dotata di cabina armadio, e due bagni. L'appartamento offre ambienti luminosi, spazi confortevoli e una distribuzione interna particolarmente versatile. È inoltre disponibile, con acquisto separato, un'autorimessa situata all'interno dello stesso stabile. La posizione centrale permette di raggiungere comodamente a piedi il lungolago, i negozi, i ristoranti e tutti i principali servizi di Desenzano. Una proposta residenziale particolarmente interessante per chi desidera vivere il centro cittadino senza rinunciare alla comodità di ambienti ampi e a uno spazio esterno privato.

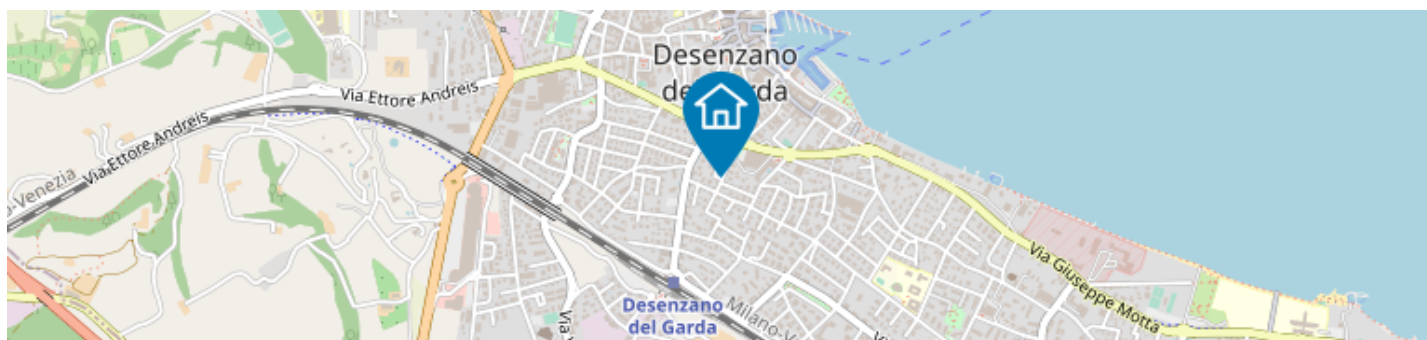
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: VA	IPE Minima: -	Riscaldamento: Centralizzato	Stato: Ottimo
Grado: Signorile	Posizione: Centro	Panorama: Vista Aperta	Orientamento: -
Vani / Locali: 3	Piano: 2	Piani edificio: 4	Livelli Interni: 1
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: -	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: 31,5	Mq Balconi: 3,5	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: No	Tipo di Cucina: Abitabile	Arredamento: Arredato	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Tavolini Esterni



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone