



Код: [V003095](#)

Трёхкомнатная квартира с просторной лоджией в самом сердце Вальтенеzi в Polpenazze del Garda

Via Valtenesi Polpenazze del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
420.000€

Кровати В ванных комнатах коммерческий



2



1



95 mq

ОПИСАНИЕ:

В живописном городке Польпенацце-дель-Гарда, в самом сердце региона Вальтенеzi, предлагается к продаже уютная трёхкомнатная квартира, расположенная в привлекательном жилом комплексе с выразительными архитектурными элементами, придающими ему особое очарование. Квартира состоит из светлой гостиной с кухонной зоной, спальни с двуспальной кроватью, второй небольшой спальни, ванной комнаты, а также удобного подсобного помещения, которое можно использовать как кладовую и прачечную. Главным преимуществом этой недвижимости является великолепная частная крытая терраса (лоджия) площадью почти 30 кв. м. Это просторное и уединённое место идеально подходит для обедов и ужинов на свежем воздухе, а также для приятного отдыха в спокойной атмосфере. Лоджия выходит во внутренний двор здания, украшенный живописными арками, которые придают всему ансамблю неповторимый характер и атмосферу традиционной итальянской архитектуры. На территории жилого комплекса также расположен ухоженный общий парк и красивый бассейн, находящийся на комфортном расстоянии от квартиры. Благодаря этому можно пользоваться всеми преимуществами комплекса, сохраняя тишину и приватность. Дополнительным преимуществом недвижимости является просторный гараж, в котором с комфортом могут разместиться два автомобиля. Благодаря продуманной планировке, наличию вспомогательных помещений и спокойной атмосфере жилого комплекса, эта квартира прекрасно подойдёт не только для отдыха во время отпуска, но и для комфортного круглогодичного проживания. Привлекательное предложение в одном из самых очаровательных городков региона Вальтенеzi, окружённом зеленью и живописными холмами озера Гарда.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: VA	IPE минимум: -	Обогрев: Центральное	государственный: Хорошее
степень: Элегантный	Должность: центр	Панорама: Открытый	ориентация: -
Номера: 4	План: 2	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 1
Гараж: 1	Мq Гараж: 38	Парковочные места: -	Террасы: 1
км Террасы: 28	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Общий	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Мебелированная	Ежегодные расходы: 4100



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Лифт
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Уличные столы
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь