abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Codice: V003075

TRILOCALE SU DUE LIVELLI A POCHI PASSI DAL CENTRO E A 900 METRI DAL LAGO A MONIGA DEL GARDA

Via Volto 3 Moniga del Garda BS Italia

VENDITA
229.000€

Letti	Bagni	Commerciali
2	2	59,85 mq

DESCRIZIONE:

A pochi passi dal centro di Moniga del Garda e a 900 metri dal lago, in tranquillo contesto residenziale composto da sole sei unità abitative, si trova questo appartamento trilocale disposto su due livelli, caratterizzato da piacevoli travi a vista. Al piano terra si sviluppa la zona giorno, composta da soggiorno con cucina integrata, bagno di servizio e pratico ripostiglio/lavanderia. Una scala interna conduce al primo piano, dedicato alla zona notte, dove trovano spazio una camera matrimoniale, una camera singola, un secondo bagno e un balcone. Completa la proprietà un posto auto scoperto all'interno della corte comune. La posizione, comoda al centro del paese e al lago, rende questa soluzione particolarmente interessante sia per chi cerca un'abitazione principale in un contesto raccolto e tranquillo, sia per chi desidera una seconda casa sul Garda o un immobile da destinare a investimento. Una soluzione semplice e funzionale, ben inserita nel contesto di Moniga del Garda e adatta a diverse esigenze abitative.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

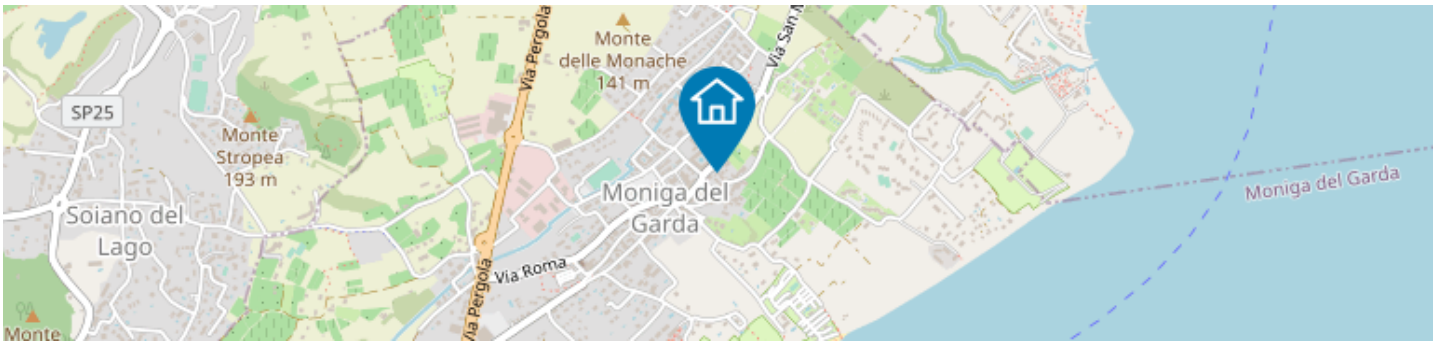
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: E	**IPE Minima:** 187,46	**Riscaldamento:** Autonomo	**Stato:** Ottimo
Grado: Medio	**Posizione:** Centro Storico	**Panorama:** -	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 3	**Piano:** -	**Piani edificio:** 3	**Livelli Interni:** 2
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Posti Auto:** 1	**Terrazzi:** -
Mq Terrazzi: -	**Mq Balconi:** 6,47	**Portici:** -	**Mq Portici:** -
Giardino: No	**Tipo di Cucina:** A Vista	**Arredamento:** Arredato	**Spese Annue:** 630



ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Lavanderia
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone