



Код: [V003053](#)

ЭЛЕГАНТНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С БАССЕЙНОМ В САМОМ СЕРДЦЕ ДЕЗЕНЦАНО-ДЕЛЬ-ГАРДА В DESENZANO DEL GARDA

Via Marconi Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
2.150.000€

Кровати 3 Ванных комнатах 4 коммерческий 360 mq Сад 900 mq

ОПИСАНИЕ:

Просторные помещения, приватность и высокая функциональность отличают эту виллу — полноценную жилую резиденцию, объединяющую основной дом, отдельные независимые апартаменты и уютные открытые пространства с частным бассейном. Вилла расположена на нескольких разноуровневых этажах и отличается просторными и элегантными интерьерами. На первом этаже находится представительная входная зона, ведущая в светлую гостиную с камином и изысканной изразцовой печью, отдельную просторную кухню с прямым выходом на крытую террасу, а также гостевой санузел. Спальная зона включает просторную мастер-спальню с гардеробной и большой собственной ванной комнатой, а также вторую двухместную спальню с ванной комнатой en suite и выходом на большую террасу. На цокольном этаже расположены просторная оборудованная комната отдыха с камином, многофункциональное помещение, прачечная и два гаража внушительных размеров. К вилле примыкают отдельные апартаменты, которые при этом полностью автономны. Они расположены на двух уровнях: на входном этаже находятся гостиная и ванная комната, а на верхнем — большая спальня с собственной ванной комнатой. Это особенно универсальное решение, идеально подходящее для гостей, членов семьи или обслуживающего персонала, при этом сохраняющее полную независимость от основной резиденции. Снаружи ухоженный сад, крытая терраса и большой частный бассейн создают приятное пространство для отдыха и жизни на свежем воздухе в тихой и уединённой обстановке. Объект расположен всего в нескольких минутах от центра Дезенцано-дель-Гарда, в удобном и в то же время защищённом от дорожного движения месте. Редкое предложение по уровню приватности, просторности и организации внутренних пространств, идеально подходящее для тех, кто ищет престижную резиденцию на озере Гарда.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: VA	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: Хорошее
степень: Элегантный	Должность: центр	Панорама: Открытый	ориентация: -
Номера: 21,5	План: -	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 3
Гараж: 2	Мq Гараж: 91	Парковочные места: -	Террасы: 1
км Террасы: 32	Кв. Балконы: 17	пассажи: 1	км пассажи: 23,5
Сад: Собственный	Тип кухни: Отдельная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Безопасно
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Веранда
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойной вход
- ✓ Двойные очки
- ✓ Джакузи
- ✓ Камин
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Независимый вход
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Уличные столы
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь