



Код: **V003050**

ЦЕЛОЕ ЗДАНИЕ ТУРИСТСКО-ГОСТИНИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ С ВНУТРЕННИМ ДВОРОМ В DESENZANO DEL GARDA

Piazza Malvezzi Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
4.000.000€

Кровати коммерческий



18



1278 mq

ОПИСАНИЕ:

В самом центре исторической части Дезенцано-дель-Гарда, в пешеходной зоне и всего в нескольких шагах от озера, предлагается к продаже значительный отдельно стоящий объект недвижимости общей коммерческой площадью около 1 300 кв. м. В состав объекта входят 8 апартаментов, 2 коммерческих помещения, гостиничная часть с 8 номерами, складское помещение, собственный внутренний двор, а также помещения, используемые для исторически сложившегося ресторанного бизнеса со значительным количеством посадочных мест. В общей сложности, включая апартаменты и гостиничную часть, комплекс располагает 21 спальней, а также соответствующими жилыми зонами. В настоящее время объект сдан в аренду. Действующий договор аренды приближается к своему естественному сроку окончания, после чего может быть рассмотрено как возможное продолжение отношений с нынешним арендатором, так и иные варианты управления и использования недвижимости. Благодаря своим размерам, расположению и планировке объект представляет интересную возможность для инвесторов и операторов в сфере недвижимости, гостиничного бизнеса и ресторанного сектора. В целях конфиденциальности и соблюдения права на частную жизнь действующего арендатора дополнительная информация, документация и финансовые подробности предоставляются исключительно после прямого контакта.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

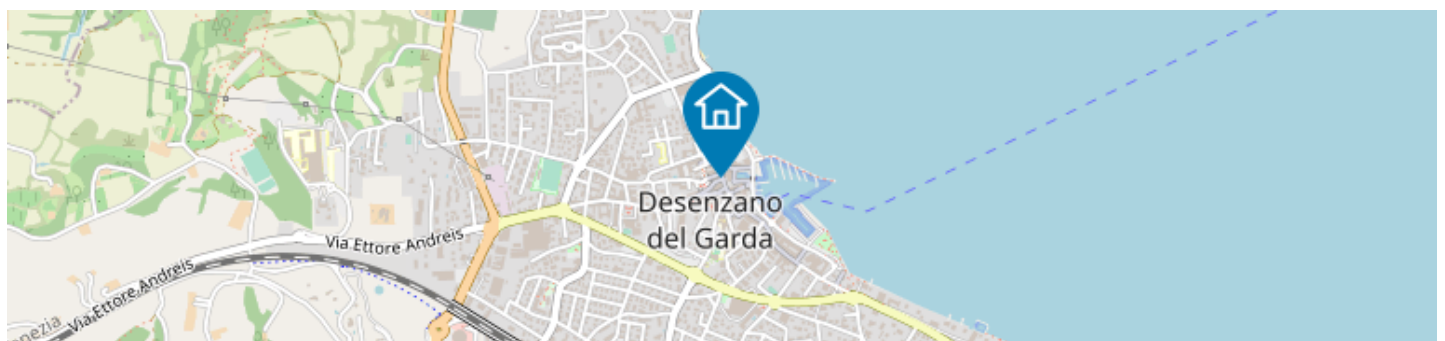
Энергетический рейтинг: VA	IPE минимум: -	Обогрев: -	государственный: Хорошее
степень: Элегантный	Должность: Старый город	Панорама: -	ориентация: -
Номера: 31,5	План: -	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 3
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: -	Террасы: 2
км Террасы: 151	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Двор	Тип кухни: -	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -

INFORMAZIONI RISERVATE

Ubicazione, documentazione e dettagli economici disponibili previa manifestazione d'interesse.

АКСЕССУАРЫ

- ✓ Веранда
- ✓ Двойной вход
- ✓ Камин
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Независимый вход
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Уличные столы



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь