



Код: **V003048**

## ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ВЕЛИКОЛЕПНЫМ ВИДОМ НА ОЗЕРО В ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ С БАССЕЙНОМ В SOIANO DEL LAGO

Via X giornate Soiano del Lago BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**305.000€**

Кровати    В ваннных комнатах    коммерческий



2



1



75 mq

### ОПИСАНИЕ:

В панорамном месте в Соьяно-дель-Лаго, на территории приятного жилого комплекса, окружённого зеленью и располагающего большим общим бассейном, предлагается трёхкомнатная квартира с красивым открытым видом в сторону озера Гарда. Вид на озеро является одной из самых привлекательных особенностей этой недвижимости и особенно хорошо раскрывается из гостиной зоны. С балкона взгляд проходит через окружающую зелень к озеру, создавая идеальное пространство для завтрака на свежем воздухе, летнего обеда или просто для того, чтобы наслаждаться пейзажем и спокойствием этого места. Квартира располагает светлой гостиной с кухней открытой планировки и прямым выходом на балкон, а спальная зона включает две спальни и ванную комнату с душем. Особенно приятна и сама территория комплекса: ухоженная, окружённая просторными зелёными зонами, оливковыми деревьями и внутренними дорожками, с большим общим бассейном, гармонично вписанным в окружающий ландшафт. Дополняет недвижимость удобное открытое парковочное место на территории жилого комплекса. Идеальное решение для тех, кто хочет наслаждаться жизнью на озере Гарда в спокойной и расслабляющей обстановке, а также интересная возможность для сдачи в аренду, с дополнительным преимуществом в виде вида на озеро и просторных общих зон, которыми можно пользоваться в тёплое время года.

## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

|                                  |                               |                               |                                 |
|----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| <b>Энергетический рейтинг:</b> D | <b>IPE минимум:</b> -         | <b>Обогрев:</b> Автономное    | <b>государственный:</b> Хорошее |
| <b>степень:</b> Средний          | <b>Должность:</b> центр       | <b>Панорама:</b> Вид на озеро | <b>ориентация:</b> -            |
| <b>Номера:</b> 3,5               | <b>План:</b> -                | <b>Планы строительства:</b> - | <b>Внутренние уровни:</b> -     |
| <b>Гараж:</b> -                  | <b>Мq Гараж:</b> -            | <b>Парковочные места:</b> 1   | <b>Террасы:</b> 1               |
| <b>км Террасы:</b> 12            | <b>Кв. Балконы:</b> -         | <b>пассажи:</b> -             | <b>км пассажи:</b> -            |
| <b>Сад:</b> Общий                | <b>Тип кухни:</b> Соединенная | <b>Мебель:</b> Мебелированная | <b>Ежегодные расходы:</b> 1300  |



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Двойной вход
- ✓ Двойные очки
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Независимый вход
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь