



Code: **V003048**

DREIZIMMERWOHNUNG MIT HERRLICHEM SEEBLICK IN EINER WOHNANLAGE MIT POOL IN SOIANO DEL LAGO

Via X giornate Soiano del Lago BS Italia

VERKAUF
305.000€

Betten Badezimmer Kommerziell



2



1



75 mq

BESCHREIBUNG:

In panoramischer Lage in Soiano del Lago, innerhalb einer angenehmen Wohnanlage im Grünen mit großem Gemeinschaftspool, bieten wir eine Dreizimmerwohnung mit einem schönen offenen Blick auf den Gardasee an. Der Seeblick zählt zu den angenehmsten Merkmalen der Immobilie und begleitet insbesondere den Wohnbereich. Vom Balkon öffnet sich der Blick über die umliegende grüne Landschaft bis hin zum See und schafft einen idealen Platz im Freien – für das Frühstück am Morgen, ein sommerliches Mittagessen oder einfach, um die Aussicht und die Ruhe der Umgebung zu genießen. Die Wohnung verfügt über einen hellen Wohnbereich mit offener Küche und direktem Zugang zum Balkon, während der Schlafbereich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Dusche umfasst. Auch das Umfeld, in dem sich die Immobilie befindet, ist besonders angenehm: eine gepflegte Wohnanlage, umgeben von großzügigen Grünflächen, Olivenbäumen und internen Wegen, mit einem großen Gemeinschaftspool, der sich harmonisch in die Landschaft einfügt. Zur Immobilie gehört außerdem ein komfortabler, nicht überdachter Stellplatz innerhalb der Wohnanlage. Eine ideale Lösung für alle, die den Gardasee in einer ruhigen und entspannten Umgebung genießen möchten, aber auch eine interessante Möglichkeit zur Vermietung, mit dem zusätzlichen Wert des Seeblicks und der großzügigen Gemeinschaftsflächen, die in der schönen Jahreszeit genutzt werden können.

ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: D	IPE-Minimum: -	Heizung: autonom	Zustand: gut
Grad: mittelmäßig	Position: Zentrum	Panorama: Seeblick	Orientierung: -
Räume/Zimmer: 3,5	Stock: -	Baupläne: -	Interne Ebenen: -
Garage: -	Mq Garage: -	Parkplätze: 1	Terrassen: 1
Mq Terrassen: 12	Qm Balkone: -	Arkaden: -	Mq Arkaden: -
Garten: gemeinschaftlich	Küche: offene Küche	Möbel: möbliert	Jährliche Ausgaben: 1300



ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ der Rauchabzug
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Doppelter Eintrag
- ✓ Eigentumswohnung
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Unabhängiger Eingang



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher