



Код: **V001079**

ЧАСТЬ ИСТОРИЧЕСКОЙ УСАДЬБЫ СРЕДИ ВИНОГРАДНИКОВ ЛУГАНА В DESENZANO DEL GARDA

Via Montonale Alto Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
800.000€

коммерческий

Сад



750 mq



1500 mq

ОПИСАНИЕ:

В живописной сельской местности в окрестностях Дезенцано-дель-Гарда, среди виноградников зоны Lugana DOC, предлагается очаровательная часть старинной усадьбы XVIII века, требующая реконструкции. Объект расположен в тихом, слегка возвышенном месте, всего в нескольких километрах от озера и центра города. Общая коммерческая площадь составляет около 950 кв. м. В состав объекта входит главный жилой корпус, расположенный на нескольких уровнях, с выразительным сводчатым портиком, где сохранились следы старинных фресок, а также отдельно стоящий амбар во внутреннем частном дворе. Особую атмосферу комплексу придает расположенная рядом старинная часовня. Объект дополняет около 1 500 кв. м частной территории. Недвижимость обладает особым историческим очарованием и значительным потенциалом для комплексной реставрации и дальнейшего развития. Также имеется возможность приобрести соседнюю часть и таким образом объединить весь исторический комплекс. Для получения дополнительной информации или организации просмотра мы всегда в вашем распоряжении. Представленные визуализации носят исключительно иллюстративный характер и демонстрируют один из возможных вариантов проекта. Изображения не являются обязательными и не представляют собой элемент договора.

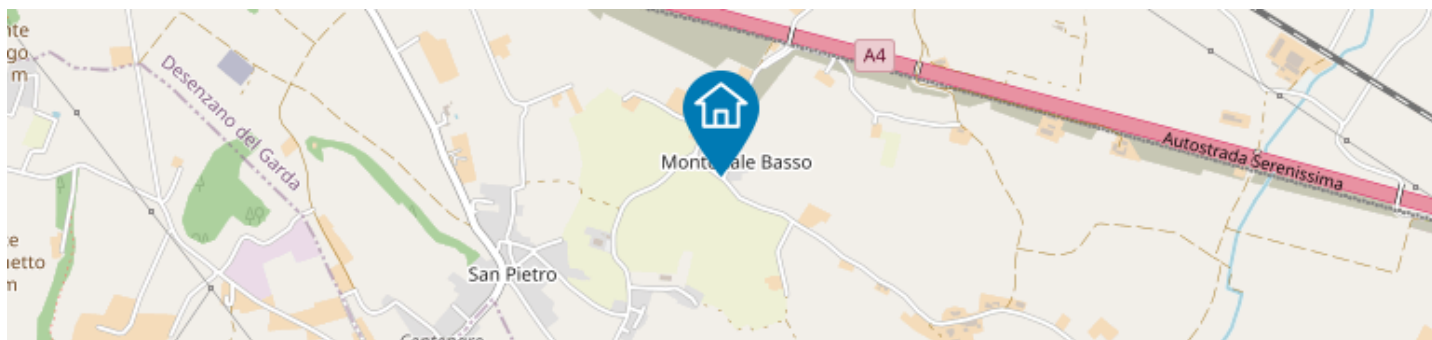
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: VA	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: Рустико
степень: Средний	Должность: кампания	Панорама: Открытый	ориентация: -
Номера: 10	План: -	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 3
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: -	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Собственный	Тип кухни: -	Мебель: -	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Автомобильный проезд
- ✓ Двойной вход
- ✓ Независимый вход
- ✓ Пешеходный переход



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь