



Codice: **V001703**

AMPIA PORZIONE DI CASALE CON 3.900 MQ DI AREA PRIVATA A DESENZANO DEL GARDA

Via Montonale Alto Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
650.000€

Commerciali

Giardino



690 mq



3900 mq

DESCRIZIONE:

Nelle campagne di Desenzano del Garda, in posizione riservata e immersa nei vigneti del Lugana DOC, proponiamo un'ampia porzione di casale storico del Settecento completamente da ristrutturare. La proprietà sviluppa circa 900 mq commerciali e comprende il corpo principale disposto su tre livelli fuori terra oltre all'interrato, nonché gli ambienti originariamente destinati a stalla e deposito attrezzi, offrendo interessanti possibilità di recupero e reinterpretazione degli spazi. Elemento distintivo è l'ampia area esterna privata di circa 3.900 mq, che valorizza ulteriormente la proprietà e consente di sviluppare un progetto con importanti spazi verdi. Possibilità di acquistare anche la porzione adiacente e riunire l'intero compendio immobiliare. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, siamo a vostra completa disposizione. I render illustrati sono a scopo esclusivamente dimostrativo e rappresentano una possibile soluzione progettuale. Le immagini non sono vincolanti né costituiscono elemento contrattuale.

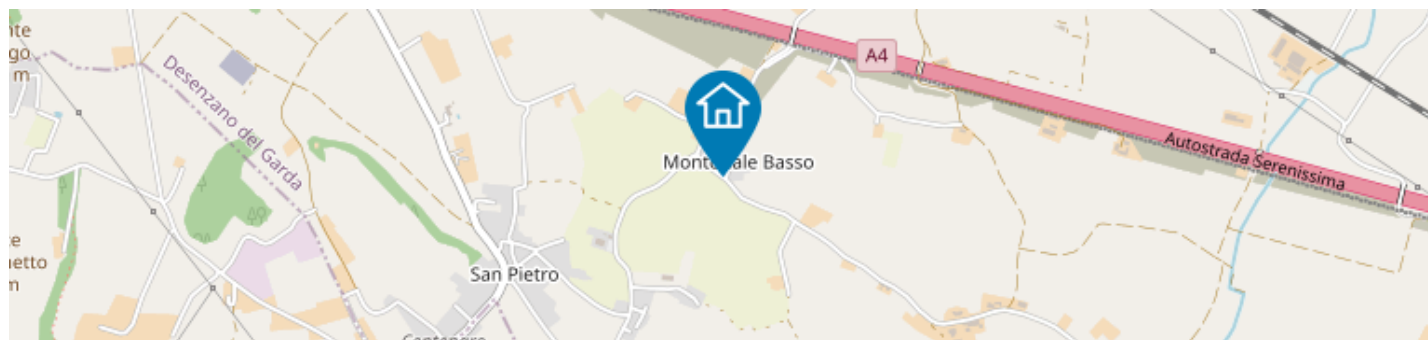
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: VA	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Rustico
Grado: Medio	Posizione: Campagna	Panorama: Vista Aperta	Orientamento: -
Vani / Locali: 16,5	Piano: -	Piani edificio: 3	Livelli Interni: 3
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: -	Terrazzi: -
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: -	Arredamento: -	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Passaggio Automobilistico
- ✓ Passaggio Pedonale



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone