

Код: **V003043**

ЭЛЕГАНТНАЯ ОТДЕЛЬНО СТОЯЩАЯ ВИЛЛА В ОКРУЖЕНИИ ЗЕЛЕНИ В LONATO DEL GARDA

Via Ondeì Lonato del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
1.990.000€

Кровати

В ванных комнатах

коммерческий

Сад



1



3



160 mq



1200 mq

ОПИСАНИЕ:

Дом, созданный для тех, кто ценит уединение, простор и гармонию с природой. Эта элегантная отдельно стоящая вилла расположена в тихом холмистом районе, окружена большим частным садом и располагает красивыми видами на озеро Гарда. При входе вы попадаете в просторную гостиную, центральным элементом которой является камин. Столовая и просторная кухня с оригинальной антресолю создают уютное и функциональное пространство, идеально подходящее как для повседневной жизни, так и для приёма гостей. На этом же уровне находится санузел. На верхнем этаже расположена спальная зона с просторной главной спальней и собственной ванной комнатой, оборудованной ванной и душевой кабиной. Главной особенностью этажа является панорамная терраса — уединённое открытое пространство, где можно наслаждаться тёплым временем года и прекрасными видами на озеро. Планировка также позволяет при необходимости оборудовать вторую спальню. В цокольном этаже находятся удобные вспомогательные помещения: таверна, два просторных многофункциональных помещения, две ванные комнаты, прачечная и винный погреб. Эти помещения легко адаптируются под различные потребности семьи и могут использоваться как дополнительные спальни, кабинет, тренажёрный зал или зона для хобби. Частный сад окружает виллу и предоставляет возможность строительства бассейна, делая недвижимость ещё более привлекательной. Идеальный вариант для тех, кто ищет отдельную виллу с максимальной приватностью, гибкой планировкой и просторными открытыми пространствами, в окружении природы и с живописными видами на озеро Гарда.

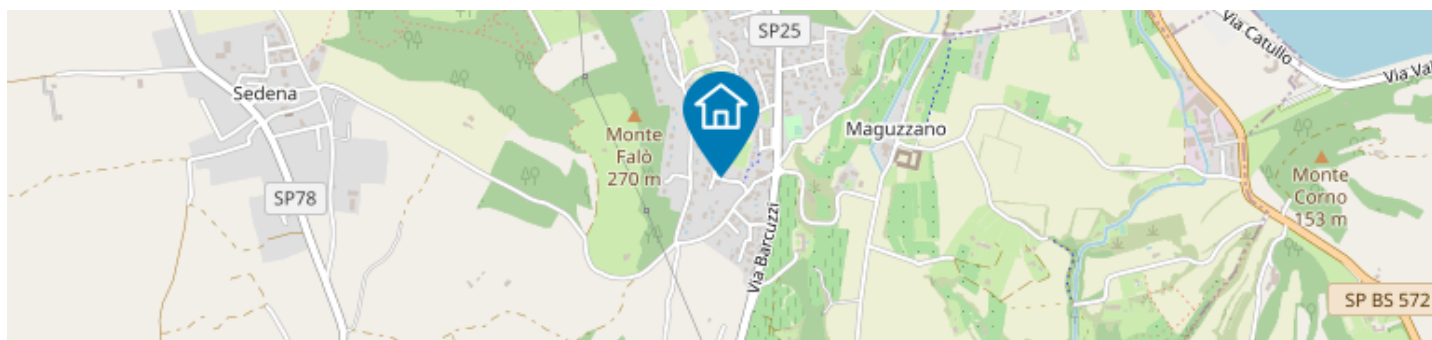
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: VA	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: Хорошее
степень: Элегантный	Должность: На холме	Панорама: Открытый	ориентация: -
Номера: 8,5	План: -	Планы строительства: 2	Внутренние уровни: 3
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: 2	Террасы: 1
км Террасы: 22	Кв. Балконы: -	пассажи: 1	км пассажи: 47
Сад: Собственный	Тип кухни: Отдельная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ Джакузи
- ✓ защита от кражи
- ✓ Камин
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Независимый вход
- ✓ Перила
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь