



Код: **V003034**

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С ПРОЕКТОМ ВИЛЛЫ РЯДОМ С ОЗЕРОМ И ПОРТОМ В МАНЕРБЕ В MANERBA DEL GARDA

Via T. Tasso Manerba del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
390.000€

коммерческий

Сад



480 mq



480 mq

ОПИСАНИЕ:

В Манерба-дель-Гарда, недалеко от озера и порта, расположен земельный участок площадью 480 м², на котором можно построить отдельную виллу, созданную в соответствии с индивидуальным стилем жизни будущего владельца. Местоположение сочетает тишину жилого района, состоящего преимущественно из вилл, с возможностью всего за несколько минут добраться до берега. Прогулки вдоль озера, дни на воде и вечера на открытом воздухе становятся здесь естественной частью жизни на Гарде. Разрабатываемый проект, который в настоящее время проходит процедуру согласования, предусматривает строительство современной отдельно стоящей виллы, представленной на опубликованных визуализациях и планировках. С первого этажа будущего дома будут открываться частичные виды на озеро, придающие проекту особую атмосферу. Участок уже обеспечен необходимыми инженерными коммуникациями и представляет собой конкретную основу для создания индивидуальной резиденции. Планировку, материалы и отделку можно будет адаптировать к личным пожеланиям в рамках действующего проектного и разрешительного процесса. Это предложение для тех, кто ищет не просто дом, а возможность создать собственное место на озере Гарда — в районе, где участки под застройку с подобными характеристиками появляются на рынке крайне редко.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: NC	IPE минимум: -	Обогрев: -	государственный: -
степень: Элегантный	Должность: Озере	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: -	План: -	Планы строительства: 2	Внутренние уровни: -
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: -	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: -	Тип кухни: -	Мебель: -	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Независимый вход
- ✓ Сеть передачи данных



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь