



Код: **V002450**

МАГАЗИН С ОТЛИЧНОЙ РЕНТАБЕЛЬНОСТЬЮ В DESENZANO DEL GARDA

Via Francesco Agello Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
325.000€

коммерческий



68 mq

ОПИСАНИЕ:

Расположенный в стратегическом месте, в непосредственной близости от центра Риволтеллы d/G и озера, в коммерческом комплексе, характеризующемся отличной видимостью благодаря прямому доступу к главной государственной дороге и обеспеченный удобной и вместительной парковкой, мы предлагаем интересный магазин, расположенный на первом этаже с большими окнами и большим крыльцом и открытой территорией. В настоящее время объект сдан в аренду с арендной платой около € 21.600,00 в год с рентабельностью 6,6% годовых. Отличная инвестиция. Мы готовы предоставить дополнительную информацию по запросу.

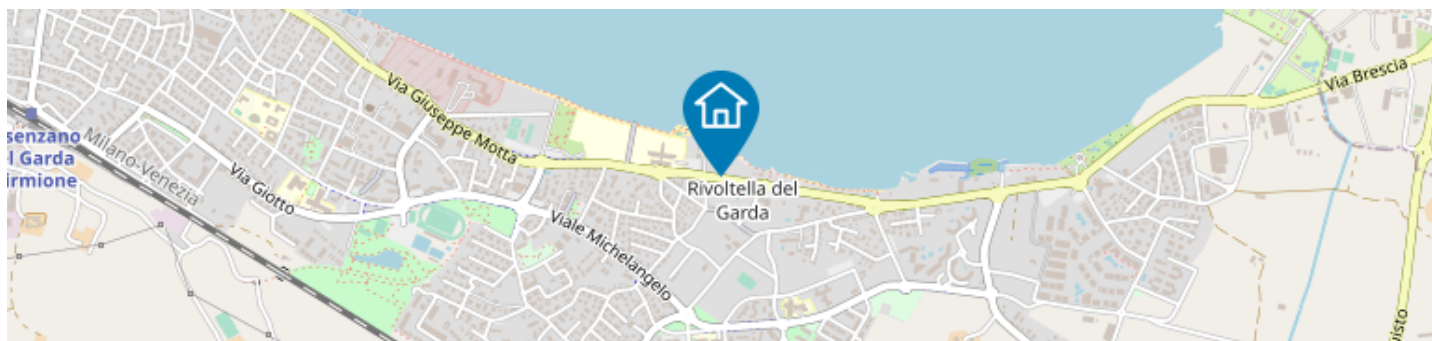
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: VA	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: Хорошее
степень: Средний	Должность: центр	Панорама: Открытый	ориентация: -
Номера: 1	План: -	Планы строительства: 4	Внутренние уровни: 1
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: -	Террасы: 1
км Террасы: 8	Кв. Балконы: -	пассажи: 1	км пассажи: 40
Сад: -	Тип кухни: -	Мебель: -	Ежегодные расходы: 216



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Автомобильный проезд
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Независимый вход
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Стенной шкаф



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь