+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Codice: V002450

INTERESSANTISSIMO NEGOZIO A REDDITO A DESENZANO DEL GARDA

Via Francesco Agello Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA

325.000€

Commerciali

68 mq

DESCRIZIONE:

Situato in posizione strategica e comoda al centro di Rivoltella d/G e lago, inserito in complesso commerciale caratterizzato da ottima visibilità grazie all'affaccio diretto sulla strada statale principale e dotato di comodo e ampio parcheggio, proponiamo interessante negozio posto al piano terra dotato di grandi vetrine con ampio porticato e area esterna di proprietà. L'immobile è attualmente locato con un canone di circa 21.600,00 € annui con una redditività del 6,6% annuo. Ottimo investimento. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni su richiesta.

abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

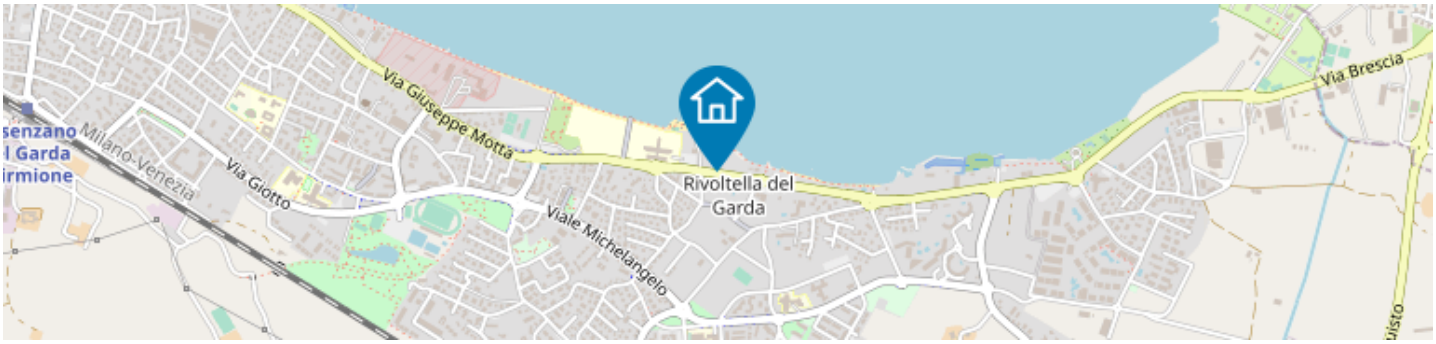
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: VA	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Autonomo	**Stato:** Buono
Grado: Medio	**Posizione:** Centro	**Panorama:** Vista Aperta	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 1	**Piano:** -	**Piani edificio:** 4	**Livelli Interni:** 1
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Posti Auto:** -	**Terrazzi:** 1
Mq Terrazzi: 8	**Mq Balconi:** -	**Portici:** 1	**Mq Portici:** 40
Giardino: -	**Tipo di Cucina:** -	**Arredamento:** -	**Spese Annue:** 770



ACCESSORI

- Antifurto
- Aria Condizionata
- Doppi Vetri
- Ingresso Indipendente
- Passaggio Automobilistico
- Passaggio Pedonale
- Rete Dati
- Ripostiglio



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone