

Codice: [V003026](#)

VILLA CONTEMPORANEA CON PISCINA PRIVATA A DESENZANO DEL GARDA A DESENZANO DEL GARDA

Via Trieste 13 Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
1.190.000€

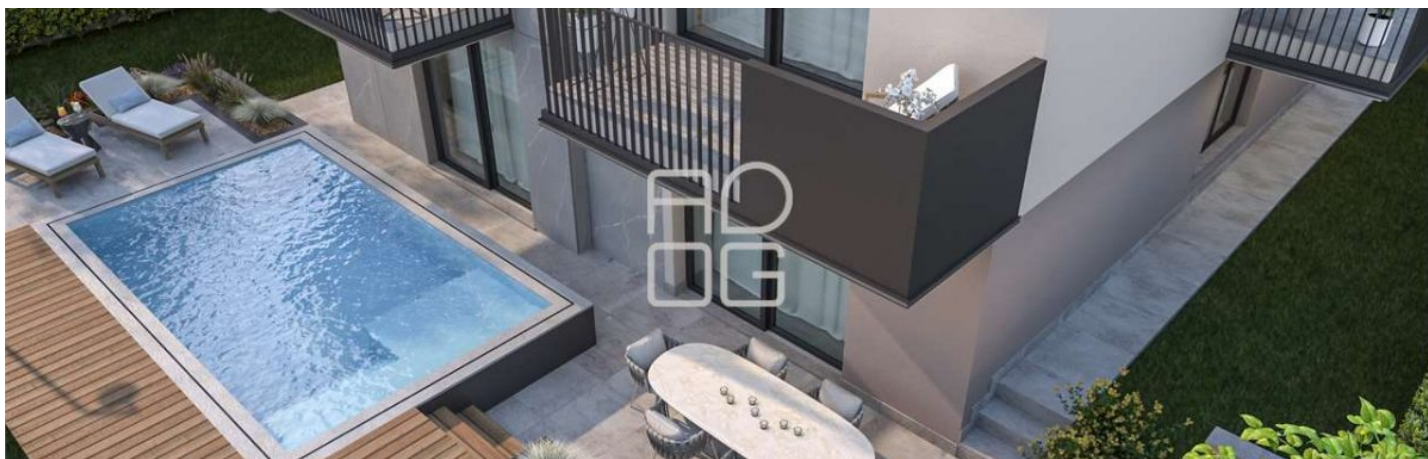
Letti 3 Bagni 3 Commerciali 177 mq Giardino 150 mq

DESCRIZIONE:

In zona residenziale di Desenzano del Garda, comoda al centro e ai principali servizi, proponiamo villa indipendente in fase di completa ristrutturazione, con consegna prevista in primavera. Il progetto prevede la realizzazione di una residenza moderna, elegante e funzionale, caratterizzata da linee contemporanee, ambienti luminosi e una forte connessione tra gli spazi interni e l'area esterna. Al piano terra si sviluppa la zona giorno, composta da ingresso, ampio ambiente cucina-soggiorno, bagno di servizio, garage e locali accessori. La zona living è pensata per aprirsi verso il giardino privato e la piscina, creando una piacevole continuità tra interno ed esterno. Lo spazio outdoor rappresenta uno degli elementi più valorizzanti della proprietà: piscina privata, zona prendisole, area pranzo esterna, barbecue e giardino piantumato compongono un ambiente riservato e accogliente, ideale per vivere la casa durante la bella stagione. Il piano primo ospita la zona notte, composta da tre camere, doppi servizi, guardaroba, cabina armadio, area polifunzionale e balconi. Gli ambienti sono stati studiati per garantire comfort, privacy e funzionalità, con una distribuzione adatta anche alle esigenze di una famiglia. Una soluzione indipendente e attuale, ideale per chi desidera una villa con piscina privata a Desenzano del Garda, in un contesto residenziale comodo e con la possibilità di acquistare un immobile rinnovato, moderno e pronto per essere vissuto dalla prossima primavera. Le immagini proposte rappresentano il progetto in fase di realizzazione, con finiture e ambientazioni coerenti con l'intervento previsto.

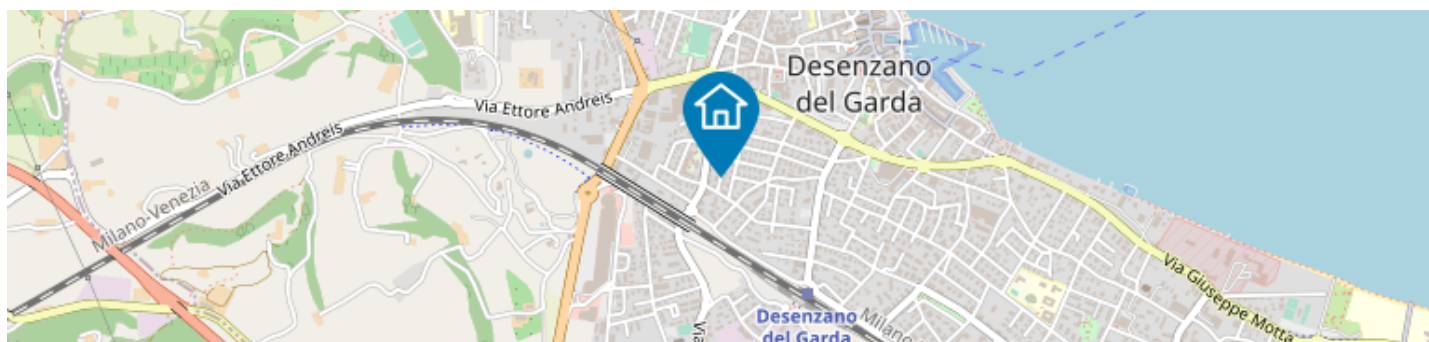
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A3	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Prossima Realizzazione
Grado: Signorile	Posizione: Centro	Panorama: -	Orientamento: -
Vani / Locali: 5	Piano: -	Piani edificio: -	Livelli Interni: -
Garage: 1	Mq Garage: 18	Posti Auto: 2	Terrazzi: -
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: 30	Portici: 1	Mq Portici: -
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Possibilità	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Rete Dati
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Lavanderia
- ✓ Video Citofono
- ✓ Fibra Ottica
- ✓ Piscina



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone