

Код: [V003024](#)

## ЭЛЕГАНТНАЯ КВАРТИРА НА ПОСЛЕДНЕМ ЭТАЖЕ С ТЕРРАСАМИ, БАССЕЙНОМ И ПАРКОВОЧНЫМ МЕСТОМ В DESENZANO DEL GARDA

Località Benina Desenzano del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**369.000€**

Кровати    В ванных комнатах    коммерческий



2



2



80 mq

### ОПИСАНИЕ:

В элегантном жилом комплексе, созданном в результате тщательной реконструкции старинного касцинале и состоящем всего из нескольких жилых единиц, предлагается к продаже изысканная квартира на последнем этаже, с лифтом. Недвижимость расположена в тихом и уединённом месте, при этом очень удобно по отношению к основным сервисам, озеру и центру Дезенцано-дель-Гарда, до которых можно добраться на автомобиле всего за несколько минут. Комплекс ухожен и заселён круглый год, что делает эту квартиру интересным вариантом как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Квартира свободна с трёх сторон и отличается прекрасной естественной освещённостью благодаря многочисленным окнам и удачной экспозиции. Внутренние пространства хорошо распределены, уютны и гармоничны, с качественной отделкой и интерьером, оформленным с большим вкусом. Жилая зона включает гостиную с зоной отдыха и интегрированной кухней, с прямым выходом на две приятные приватные террасы, идеально подходящие для обедов на свежем воздухе или спокойного отдыха. Спальная зона состоит из главной спальни с ванной комнатой en suite и выходом на террасу, второй спальни также с выходом наружу, второй ванной комнаты с окном, а также практичных дополнительных пространств, которые можно использовать как кладовые или гардеробные. Жилой комплекс предлагает просторные общие зелёные зоны, красивый бассейн с зоной солярия и элегантную, спокойную атмосферу. В стоимость входит частное крытое парковочное место. Также есть возможность отдельно приобрести одинарный или двойной гараж. Светлая, хорошо спланированная и готовая к проживанию квартира в приватном комплексе с бассейном, всего в нескольких минутах от озера и основных сервисов.

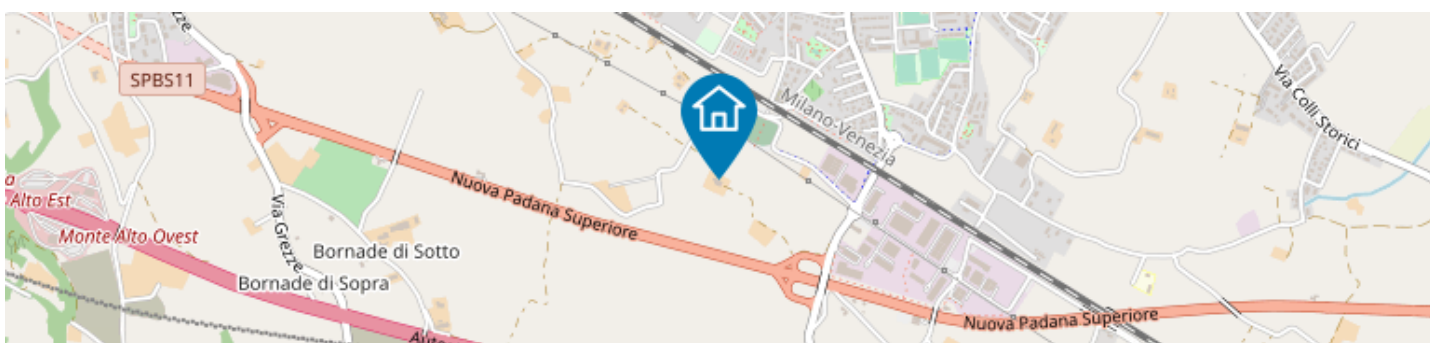
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> B	<b>IPE минимум:</b> 175	<b>Обогрев:</b> Центральное	<b>государственный:</b> Хорошее
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> кампания	<b>Панорама:</b> Открытый	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 4	<b>План:</b> 2	<b>Планы строительства:</b> 3	<b>Внутренние уровни:</b> 1
<b>Гараж:</b> -	<b>Мq Гараж:</b> -	<b>Парковочные места:</b> 1	<b>Террасы:</b> 1
<b>км Террасы:</b> 25,32	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> -	<b>км пассажи:</b> -
<b>Сад:</b> Общий	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Возможность	<b>Ежегодные расходы:</b> 4000



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойной вход
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Лифт
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь