abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Код: V003023

ЭЛЕГАНТНАЯ ТРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В САМОМ ЦЕНТРЕ, ВСЕГО В НЕСКОЛЬКИХ ШАГАХ ОТ КАФЕДРАЛЬНОГО СОБОРА И В DESENZANO DEL GARDA

Via Mazzini Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
355.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий
2	1	70 mq

ОПИСАНИЕ:

В самом сердце исторического центра, в действительно привилегированном месте, удобном ко всем основным объектам инфраструктуры, мы предлагаем светлую и элегантную трёхкомнатную квартиру, расположенную на втором этаже престижного жилого дома с лифтом. Объект находится на тихой тупиковой улице — идеальное решение для тех, кто хочет пользоваться всеми преимуществами проживания в центре, не отказываясь от спокойствия и приватности. Всего в нескольких шагах расположены Кафедральный собор, озеро, магазины, кафе, рестораны и все услуги исторического центра. Квартира открывается уютной гостиной зоной с кухней открытого типа и выходом на балкон — идеальным пространством для ежедневного отдыха. Спальная зона включает главную спальню с балконом, вторую комнату, ванную комнату и удобную кладовую. Отделка и оснащение делают жильё современным и функциональным: электрические рольставни с централизованным управлением, кондиционер и система сигнализации. Дополняют предложение подвальное помещение и просторный двойной гараж в подземном паркинге — особенно важное преимущество для тех, кто хочет жить в центре с максимальным комфортом. Кондоминиальные расходы включают воду и отопление, с последующим перерасчётом в конце года в зависимости от фактического потребления. Элегантное, центральное и уединённое решение, идеально подходящее для тех, кто ищет комфорт, спокойствие и удобство жизни в непосредственной близости от исторического центра. Мы доступны для предоставления дополнительной информации и организации просмотров.

abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

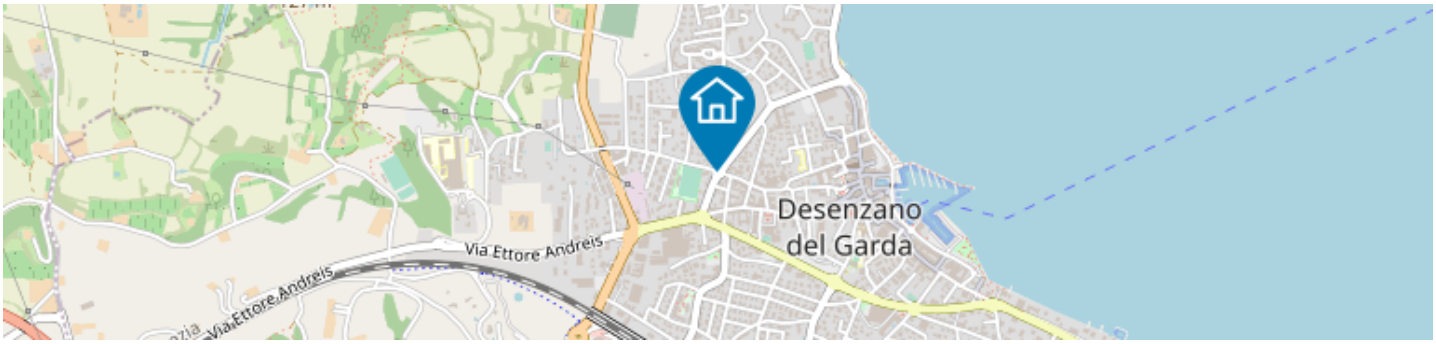
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: G	**IPE минимум:** 175,54	**Обогрев:** Центральное	**государственный:** отремонтированный
степень: Средний	**Должность:** центр	**Панорама:** Вид на памятник	**ориентация:** -
Номера: 3	**План:** 2	**Планы строительства:** 3	**Внутренние уровни:** 1
Гараж: 1	**Mq Гараж:** 27	**Парковочные места:** -	**Террасы:** -
км Террасы: -	**Кв. Балконы:** 16	**пассажи:** -	**км пассажи:** -
Сад: -	**Тип кухни:** Соединенная	**Мебель:** мебель Частично мебелированая	**Ежегодные расходы:** 2400



АКСЕССУАРЫ

- Автомобильный проезд
- Бронированная дверь
- Видеодомофон
- Двойные очки
- защита от кражи
- Кондиционирование воздуха
- Лифт
- Оптическое волокно
- Пешеходный переход
- Сеть передачи данных
- Спутниковая система
- Электрические ворота
- Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь