abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Код: V003018

CASTELLETTO APARTMENTS: КВАРТИРА 8 В POLPENAZZE DEL GARDA

Via Fermi Polpenazze del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
640.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий
2	2	99 mq

ОПИСАНИЕ:

В Кастеллетто-ди-Польпенацце-дель-Гарда, в самом сердце Вальтенези, создаётся Castelletto Apartments: новый жилой комплекс всего из 11 апартаментов, расположенный на участке площадью около 7 000 кв. м, в окружении зелени и на слегка возвышенной позиции, с прекрасным панорамным видом на озеро Гарда. Проект сочетает современность здания с энергетическим классом A4 и подлинное очарование пейзажа озера Гарда: современные линии, комфорт проживания, энергоэффективность и приватная атмосфера, сохраняющая аутентичный характер Вальтенези. Комплекс будет дополнен общим бассейном, предназначенным для отдыха среди зелени. Сдача объекта запланирована на конец 2027 года. Предлагаемое решение — апартаменты № 8, трёхкомнатная квартира, расположенная на первом и последнем этаже. Вход ведёт прямо в светлую гостиную зону с открытой кухней, расположенной в глубине помещения и гармонично интегрированной в пространство. Гостиная и главная спальня выходят на просторную лоджию с впечатляющим видом на озеро, идеально подходящую для отдыха на открытом воздухе. Спальная зона включает главную спальню, одну небольшую спальню, две ванные комнаты и удобную прачечную. Большой балкон с задней стороны дополняет внешние пространства квартиры. В стоимость также входят кладовая, крытый гараж и открытое парковочное место. Новый, энергоэффективный и уединённый дом, созданный для тех, кто ищет современный комфорт, вид на озеро и аутентичность, идеально подходящий как для постоянного проживания, так и в качестве дома для отдыха или инвестиции на озере Гарда.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	**IPE минимум:** -	**Обогрев:** Автономное	**государственный:** В стадии строительства
степень: Элегантный	**Должность:** Озере	**Панорама:** Вид на озеро	**ориентация:** -
Номера: 3	**План:** 1	**Планы строительства:** 2	**Внутренние уровни:** 1
Гараж: 2	**Mq Гараж:** 28	**Парковочные места:** 1	**Террасы:** 1
км Террасы: 34	**Кв. Балконы:** 11	**пассажи:** -	**км пассажи:** -
Сад: Собственный	**Тип кухни:** Соединенная	**Мебель:** Возможность	**Ежегодные расходы:** -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Джакузи
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Независимый вход
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь