



Codice: [V003013](#)

CASTELLETTO APARTMENTS: UNITÀ 1 A POLPENAZZE DEL GARDA

Via Fermi Polpenazze del Garda BS Italia

VENDITA
750.000€

Letti Bagni Commerciali

 3  3  145 mq

DESCRIZIONE:

A Castelletto di Polpenazze del Garda, nel cuore della Valtenesi, nasce Castelletto Apartments: un nuovo complesso residenziale di sole 11 unità, sviluppato su un'area di circa 7.000 mq, immerso nel verde e in posizione leggermente sopraelevata, con piacevoli scorci sul Lago di Garda. Il complesso sarà impreziosito da una piscina comune, pensata per vivere momenti di relax nel verde. Le consegne sono previste per la fine del 2027. La soluzione proposta è l'Appartamento 1, un quadrilocale duplex disposto su due livelli. Al piano terra troviamo una luminosa zona giorno con angolo cottura affacciata sul portico, una camera con balcone e un bagno; al piano superiore una camera singola, una camera matrimoniale con bagno esclusivo e accesso alla terrazza, oltre a un secondo bagno. Portico, balcone e terrazza permettono di vivere gli spazi esterni e godere del contesto panoramico. Completano la proprietà cantina, autorimessa coperta e posto auto scoperto. Una casa nuova, riservata e panoramica, ideale sia per vivere stabilmente che come soluzione per il tempo libero o investimento sul Lago di Garda.

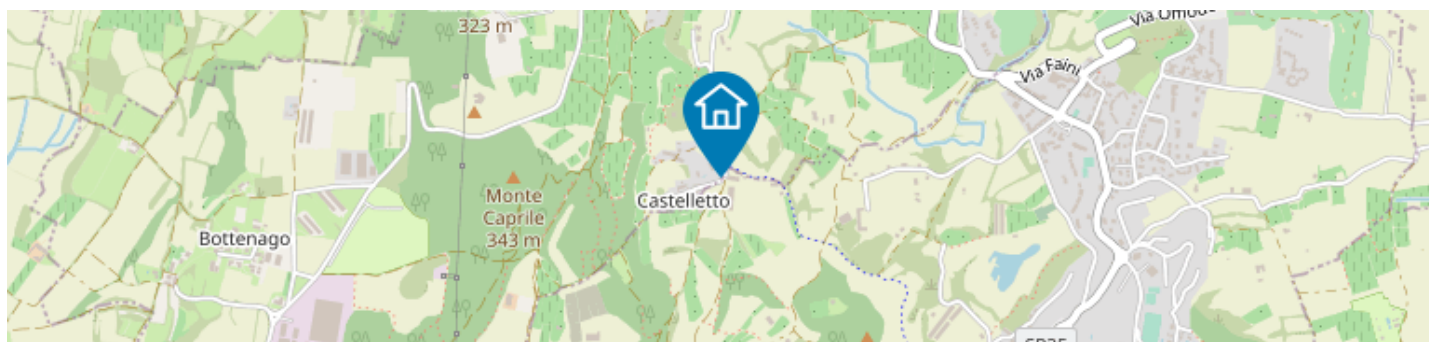
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A4	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: In Costruzione
Grado: Signorile	Posizione: Lago	Panorama: Vista Lago	Orientamento: -
Vani / Locali: 4	Piano: -	Piani edificio: 2	Livelli Interni: 2
Garage: 2	Mq Garage: 40	Posti Auto: 1	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: 13	Mq Balconi: 7	Portici: 1	Mq Portici: 12
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Possibilità	Spese Annuie: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Domotico
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Vasca Idromassaggio
- ✓ Video Citofono
- ✓ Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone