



Код: [V002132](#)

ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ЕДИНИЦА С ВИДОМ НА ОЗЕРО В КОНТЕКСТЕ В DESENZANO DEL GARDA

Via Giuseppe Motta Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
669.000€

Кровати В ванных комнатах коммерческий



2



2



92 mq

ОПИСАНИЕ:

В очень удобном центральном месте, рядом со всеми основными услугами и всего в нескольких шагах от набережной и озера, мы предлагаем к продаже элегантную квартиру на последнем этаже, расположенную в небольшом современном доме с ограниченным количеством жилых единиц, отличающемся современным и ухоженным дизайном. Просторная и светлая квартира находится на втором и последнем этаже и дополнена большой крытой террасой, идеально подходящей для приятного отдыха на открытом воздухе, откуда открываются очаровательные частичные виды на озеро. Планировка помещений хорошо продумана и включает прихожую, просторную гостиную зону с прямым выходом на террасу, спальную зону с двумя спальнями и двумя ванными комнатами. Особенностью этой недвижимости является эксклюзивная терраса-солярий на крыше, доступная по частной наружной лестнице: уникальное пространство, по площади сопоставимое с самой квартирой, откуда открывается прекрасный вид на озеро и живописные крыши поселка. Это идеальное место для обедов и ужинов на свежем воздухе, летнего отдыха или создания изысканной панорамной lounge-зоны. Благодаря просторной площади, стратегическому расположению и эксклюзивным открытым пространствам эта недвижимость является идеальным решением как для постоянного проживания, так и в качестве престижного дома для отдыха у озера. Дополняет объект удобный двойной гараж. Здание оснащено лифтом и отличается низкими эксплуатационными расходами. Современное, панорамное и готовое к проживанию жилье в самом сердце поселка, всего в нескольких шагах от озера. Мы остаемся в вашем распоряжении для получения дополнительной информации и организации просмотра.

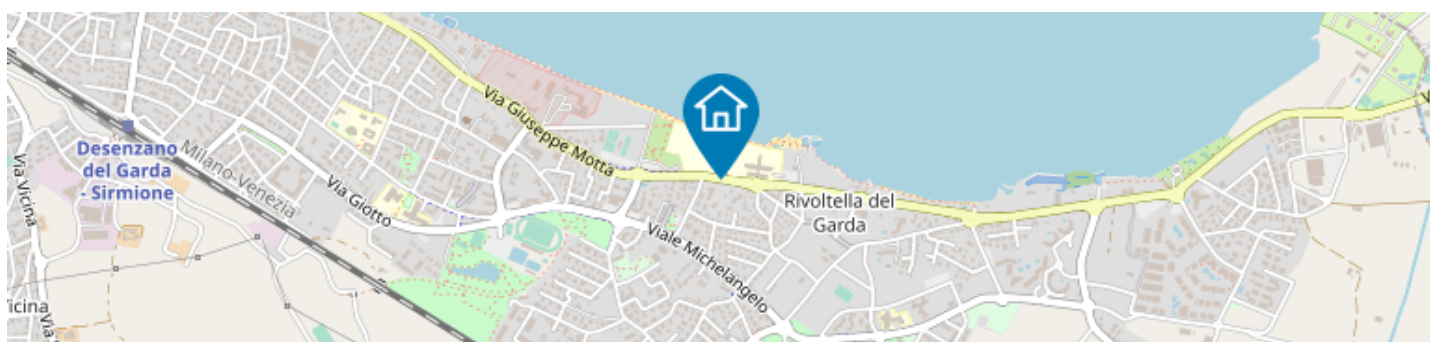
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A1	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: новое
степень: Элегантный	Должность: центр	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 3	План: 2	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 2
Гараж: 1	М² Гараж: 55	Парковочные места: -	Террасы: 2
км Террасы: 136	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Нет	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: 1800



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Автомобильный проезд
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Лифт
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь