



Code: [V003012](#)

WOHNUNG MIT SEEBLICK UND PRIVATER DACHTERRASSE IN PESCHIERA DEL GARDA

Località Vecchi Peschiera del Garda VR Italia

VERKAUF
1.150.000€

Betten Badezimmer Kommerziell



2



2



96 mq

BESCHREIBUNG:

In San Benedetto di Lugana, vor den Toren von Peschiera del Garda, in einer strategischen und bestens angebundnen Lage nahe dem See, den Stränden und allen wichtigen Einrichtungen, bieten wir diese exklusive Wohnung in einer modernen und prestigeträchtigen Neubauwohnanlage mit Swimmingpool zum Verkauf an. Die im ersten Obergeschoss gelegene Immobilie besticht durch ihren herrlichen freien Blick auf den See und die umliegende Natur sowie durch ihre exklusive private Dachterrasse (Sonnendeck), die ein Höchstmaß an Privatsphäre und Lebensqualität bietet. Die Wohnung verfügt über einen hellen Wohnbereich mit offener Küche und großen Fensterfronten, die auf die großzügige Terrasse mit Seeblick führen – ideal zum Entspannen und Genießen. Ein Flur führt in den Schlafbereich mit zwei Schlafzimmern, zwei Bädern sowie einem privaten Balkon mit Blick auf den See und das Grün der Umgebung. Über eine private Treppe gelangt man in das Obergeschoss, wo sich die spektakuläre Dachterrasse befindet. Dieser exklusive Bereich verfügt über einen Whirlpool, eine Sauna sowie einen überdachten Bereich, der sich ideal für die Gestaltung eines stilvollen Outdoor-Wohnbereichs eignet. Von hier aus genießt man einen traumhaften Panoramablick auf den See. Die Wohnanlage und die Wohnung zeichnen sich durch höchste Bauqualität, hochwertige Ausstattungen und niedrige Betriebskosten aus. Ein komfortabler Garagenstellplatz im Untergeschoss rundet dieses attraktive Angebot ab. Eine exklusive Immobilie für alle, die das Leben am Gardasee in einem modernen, eleganten und privaten Ambiente genießen möchten.

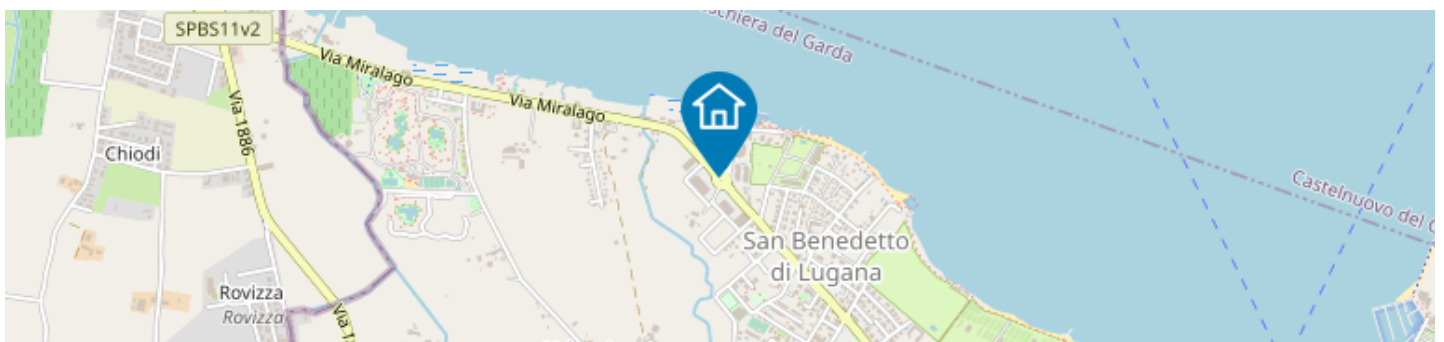
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A IPE-Minimum: -	Heizung: autonom	Zustand: neu
Grad: gepflegt	Position: See	Panorama: Seeblick
Räume/Zimmer: 3	Stock: 1	Baupläne: 3
Garage: 1	Mq Garage: 36	Parkplätze: -
Mq Terrassen: 140	Qm Balkone: -	Arkaden: -
Garten: gemeinschaftlich	Küche: offene Küche	Möbel: Übernahme möglich
		Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Hausautomationssystem
- ✓ Solarplatten
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Sicherheitstür



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher