

Code: [V003011](#)

WOHNUNG MIT SEEBLICK UND PRIVATER DACHTERRASSE IN PESCHIERA DEL GARDA

Località Vecchi Peschiera del Garda VR Italia

VERKAUF
820.000€

Betten 2 Badezimmer 3 Kommerziell 120 mq

BESCHREIBUNG:

In San Benedetto di Lugana, vor den Toren von Peschiera del Garda, in einer strategischen und bestens angelegenen Lage in Seenähe sowie unweit der Strände und aller wichtigen Einrichtungen, bieten wir eine exklusive Wohnung in einer modernen und prestigeträchtigen Neubauwohnanlage mit Swimmingpool zum Verkauf an. Die im ersten Obergeschoss gelegene Wohnung besticht durch ihre exklusive private Dachterrasse (Sonnendeck) und den wunderschönen Blick auf den See. Die Immobilie verfügt über einen hellen Wohnbereich mit offener Küche und großen Fensterfronten, die auf die großzügige Terrasse mit Blick auf den Poolbereich führen – ideal für entspannte Stunden im Freien. Ein Flur führt zum Schlafbereich mit zwei Schlafzimmern, zwei Bädern sowie einem privaten Balkon mit Seeblick. Über eine private Treppe gelangt man in das Obergeschoss, wo sich ein weiterer großzügiger und lichtdurchfluteter Raum befindet, der als zusätzliches Schlafzimmer oder zweiter Wohnbereich genutzt werden kann. Darüber hinaus stehen ein eigenes Badezimmer sowie der Zugang zu den weitläufigen Sonnenterrassen zur Verfügung, die sich hervorragend für die Gestaltung eines Outdoor-Wohnbereichs mit Außenküche eignen. Dieser exklusive Bereich wird durch einen herrlichen Blick auf den See zusätzlich aufgewertet. Die Wohnanlage zeichnet sich durch hochwertige Ausstattungen und niedrige Betriebskosten aus. Ein praktischer Garagenstellplatz im Untergeschoss vervollständigt dieses attraktive Angebot.

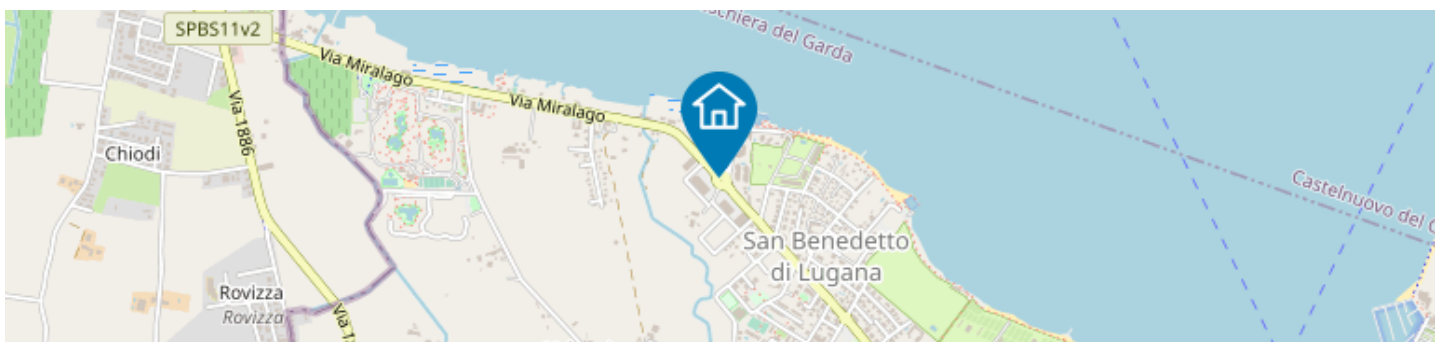
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A IPE-Minimum: -	Heizung: autonom	Zustand: neu
Grad: gepflegt	Position: See	Panorama: Seeblick
Räume/Zimmer: 3	Stock: 1	Baupläne: 3
Garage: 1	Mq Garage: 22	Parkplätze: -
Mq Terrassen: 60	Qm Balkone: -	Arkaden: -
Garten: gemeinschaftlich Küche: offene Küche Möbel: Übernahme möglich		Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Hausautomationssystem
- ✓ Solarplatten
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Sicherheitstür



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher