abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Код: V002995

# FIVE GARDENS, ПЕНТХАУС SIGNATURE В DESENZANO DEL GARDA

Via San Bendetto Desenzano del Garda BS Italia

## ПРОДАЖА
## 1.120.000€

| Кровати | В ванных комнатах | коммерческий |
|---|---|---|
| 3 | 3 | 147 mq |

## ОПИСАНИЕ:

В эксклюзивном жилом комплексе, состоящем всего из пяти независимых резиденций, предлагаем пентхаус Signature в комплексе Five Gardens — самый престижный объект проекта. Это эффектная, светлая и уединённая резиденция, созданная для тех, кто ценит простор, комфорт и высокий уровень жизни. Резиденция отличается внушительной площадью и полностью располагается на одном уровне. Планировка предусматривает три спальни, две ванные комнаты, дополнительный гостевой санузел, отдельную прачечную и просторную гардеробную при главной спальне, задуманную как самостоятельное приватное пространство, сочетающее элегантность, порядок и функциональность. Особого внимания заслуживают открытые пространства пентхауса: просторные террасы и выделенные озеленённые зоны создают гармоничную связь между интерьером и экстерьером, предлагая эксклюзивные возможности для обустройства лаунж-зон, обедов на свежем воздухе, отдыха и встреч с близкими. Резиденцию дополняют частный гараж на подземном этаже и все преимущества современного строительства премиального уровня: высококачественные строительные и отделочные материалы, проектируемый класс энергоэффективности A, полное отсутствие использования газа, тепловой насос, система контролируемой механической вентиляции, технология «умный дом» и возможность индивидуального выбора отделки. Особенно привлекательная цена с учётом типа недвижимости, внушительной площади и качества открытых пространств. Планируемый срок сдачи: конец 2027 года.

abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

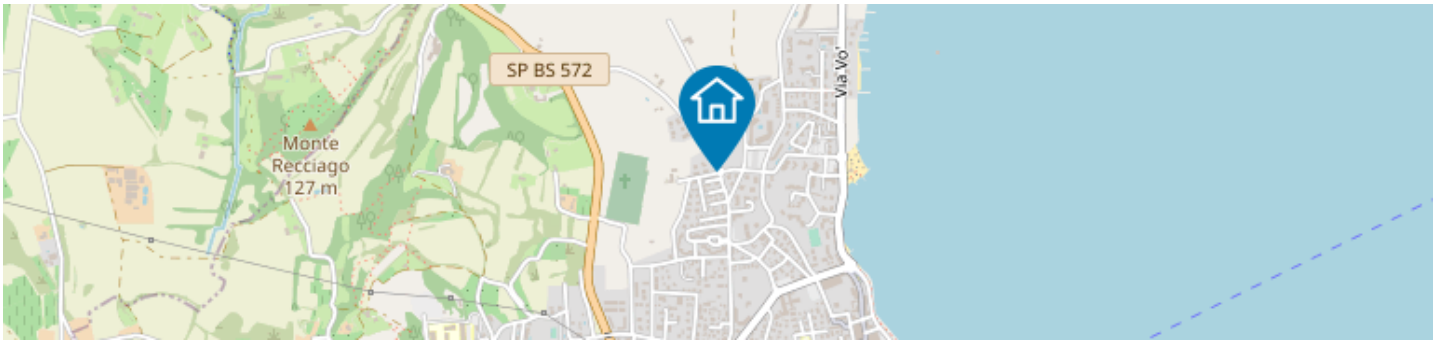
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Энергетический рейтинг:** A **IPE минимум:** - | | **Обогрев:** Автономное | **государственный:** Следующая реализация |
| **степень:** Элегантный | **Должность:** центр | **Панорама:** Открытый | **ориентация:** - |
| **Номера:** 3 | **План:** 2 | **Планы строительства:** 3 | **Внутренние уровни:** 1 |
| **Гараж:** 2 | **Mq Гараж:** 35 | **Парковочные места:** - | **Террасы:** 3 |
| **км Террасы:** 92 | **Кв. Балконы:** - | **пассажи:** - | **км пассажи:** - |
| **Сад:** Собственный | **Тип кухни:** Соединенная | **Мебель:** Возможность | **Ежегодные расходы:** - |



## АКСЕССУАРЫ

- Бронированная дверь
- Видеодомофон
- Двойные очки
- защита от кражи
- Кондиционирование воздуха
- Лифт
- Независимый вход
- Оптическое волокно
- Прачечная
- Сеть передачи данных
- Система домашней автоматизации
- Спутниковая система
- Фотоэлектрическая система
- Электрические ворота
- Электрические жалюзи




Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь