



Code: [V002995](#)

## FIVE GARDENS, SIGNATURE-PENTHOUSE MIT GROSSZÜGIGEN AUSSENBEREICHEN UND ATTRAKTIVEM PREIS IN DESENZANO DEL GARDA

Via San Benedetto Desenzano del Garda BS Italia

**VERKAUF**  
**1.100.000€**

Betten    Badezimmer    Kommerziell

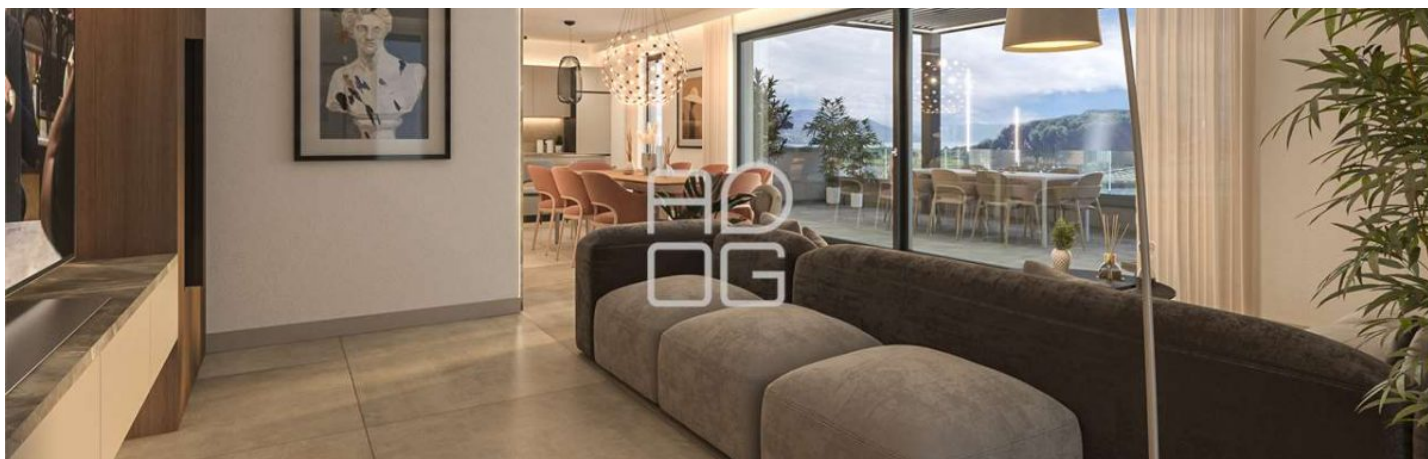
 3     3     147 mq

### BESCHREIBUNG:

In einem exklusiven Projekt mit nur 5 unabhängigen Residenzen bieten wir das Five Gardens Signature-Penthouse an: die prestigeträchtigste Lösung des Projekts, eindrucksvoll, hell und privat, entworfen für alle, die Raum, Komfort und ein gehobenes Wohngefühl suchen. Die Residenz bietet großzügige Innenräume mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Hauswirtschaftsraum und einem großen begehbaren Kleiderschrank für die Hauptschlafsuite, konzipiert wie ein echter privater Raum für Ordnung, Eleganz und Funktionalität. Die Außenbereiche sind das Herzstück des Penthouses: bewohnbare Terrassen, eine Dachterrasse und eigene Grünflächen schaffen ein exklusives Open-Air-Ambiente für Lounge, Essen im Freien, Entspannung und gesellige Momente. Private Tiefgarage, Neubau mit Premium-Ausstattung, angestrebte Energieklasse A, gasfreie Technik, Wärmepumpe, kontrollierte Wohnraumlüftung, Smart-Home-System und individuell wählbare Ausstattungen. Attraktiver Preis für Typologie, Dimensionen und Außenbereiche. Voraussichtliche Übergabe 2027.

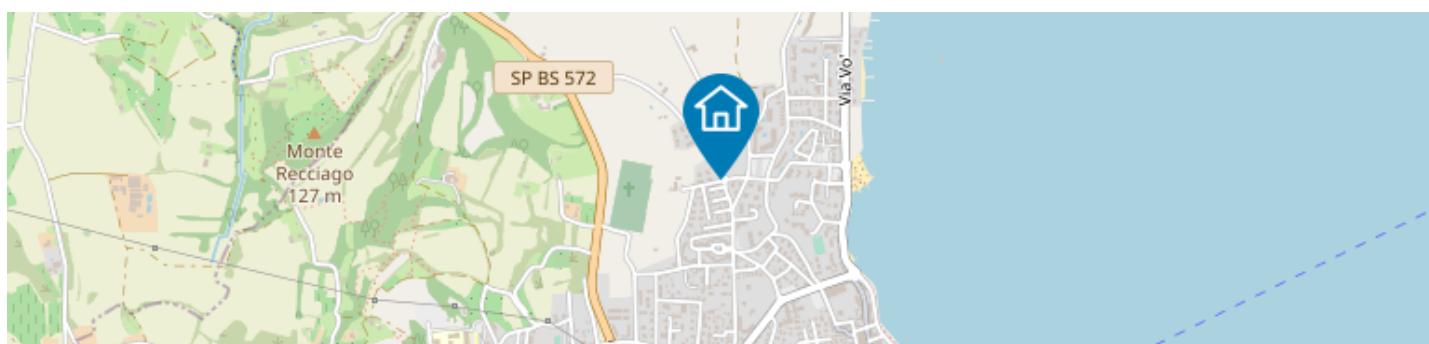
## ZUSÄTZLICHE INFORMATION

<b>Energieeffizienzklasse:</b> A IPE-Minimum: -	<b>Heizung:</b> autonom	<b>Zustand:</b> Nächste Realisierung	
<b>Grad:</b> gepflegt	<b>Position:</b> Zentrum	<b>Panorama:</b> freie Sicht	<b>Orientierung:</b> -
<b>Räume/Zimmer:</b> 3	<b>Stock:</b> 2	<b>Baupläne:</b> 3	<b>Interne Ebenen:</b> 2
<b>Garage:</b> 2	<b>Mq Garage:</b> 35	<b>Parkplätze:</b> -	<b>Terrassen:</b> 3
<b>Mq Terrassen:</b> 200	<b>Qm Balkone:</b> -	<b>Arkaden:</b> -	<b>Mq Arkaden:</b> -
<b>Garten:</b> privat	<b>Küche:</b> offene Küche	<b>Möbel:</b> Übernahme möglich	<b>Jährliche Ausgaben:</b> -



## ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Glasfaser
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Hausautomationssystem
- ✓ Unabhängiger Eingang
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Wäsche



Finde mehr heraus  
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher