



Code: [V002992](#)

RESIDENZ FIVE GARDENS - EINHEIT NR. 02 IN DESENZANO DEL GARDA

Via San Benedetto Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
525.000€

Betten 2 Badezimmer 2 Kommerziell 106,96 mq Garten 196,4 mq

BESCHREIBUNG:

In einer exklusiven Wohnanlage mit nur 5 Einheiten, gelegen in zentraler, wohnlicher und gut angebundener Lage, nicht weit vom See entfernt, bieten wir die Residenz 02 an: eine elegante Wohnung im Erdgeschoss mit großem privatem Garten von ca. 196 m² und zwei Stellplätzen. Das Zuhause bietet einen großzügigen Wohnbereich mit Blick ins Grüne, eine abtrennbare Küche, einen Essbereich, zwei Doppelzimmer, zwei Badezimmer, einen begehbaren Kleiderschrank und gut aufgeteilte Innenräume. Neubau mit hochwertiger Ausstattung: Wärmepumpe, Fußbodenheizung, kontrollierte Wohnraumlüftung, gasfrei, Hausautomation, leistungsstarke Fenster, elektrische Rollläden und individuell gestaltbare Ausführungen. Angestrebte Energieklasse A. Voraussichtliche Übergabe 2027.

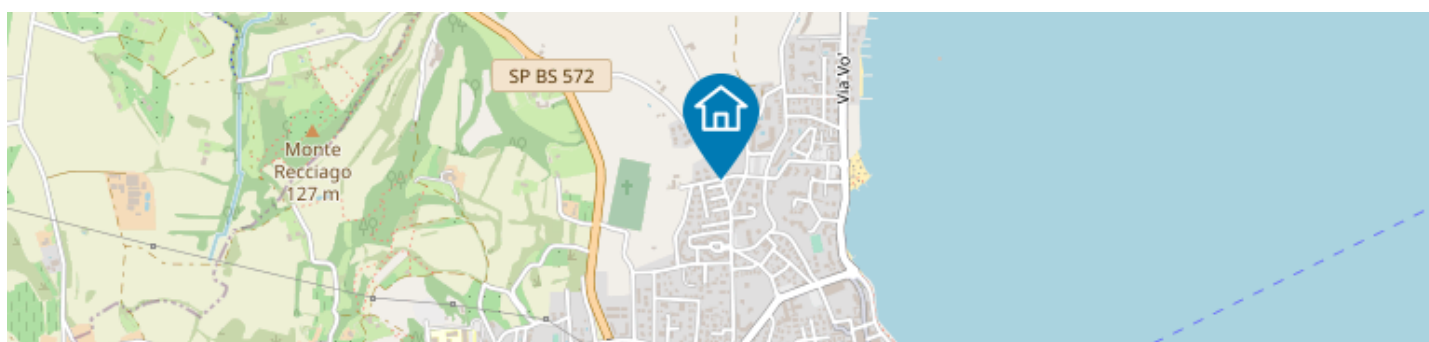
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A IPE-Minimum: -		Heizung: autonom	Zustand: Nächste Realisierung
Grad: gepflegt	Position: Zentrum	Panorama: Blick auf Grünanlage	Orientierung: -
Räume/Zimmer: 3	Stock: -	Baupläne: 3	Interne Ebenen: 1
Garage: -	Mq Garage: -	Parkplätze: 1	Terrassen: -
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: -	Arkaden: -	Mq Arkaden: -
Garten: privat	Küche: offene Küche	Möbel: Übernahme möglich	Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Hausautomationssystem
- ✓ Unabhängiger Eingang
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Wäsche
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Sicherheitstür



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher