+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Code: V002992

RESIDENZ FIVE GARDENS - EINHEIT NR. 02 IN DESENZANO DEL GARDA

Via San Benedetto Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
525.000€

Betten	Badezimmer	Kommerziell	Garten
2	2	106,96 mq	196,4 mq

BESCHREIBUNG:

In einer exklusiven Wohnanlage mit nur 5 Einheiten, gelegen in zentraler, wohnlicher und gut angebundener Lage, nicht weit vom See entfernt, bieten wir die Residenz 02 an: eine elegante Wohnung im Erdgeschoss mit großem privatem Garten von ca. 196 m² und zwei Stellplätzen. Das Zuhause bietet einen großzügigen Wohnbereich mit Blick ins Grüne, eine abtrennbare Küche, einen Essbereich, zwei Doppelzimmer, zwei Badezimmer, einen begehbaren Kleiderschrank und gut aufgeteilte Innenräume. Neubau mit hochwertiger Ausstattung: Wärmepumpe, Fußbodenheizung, kontrollierte Wohnraumlüftung, gasfrei, Hausautomation, leistungsstarke Fenster, elektrische Rollläden und individuell gestaltbare Ausführungen. Angestrebte Energieklasse A. Voraussichtliche Übergabe 2027.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

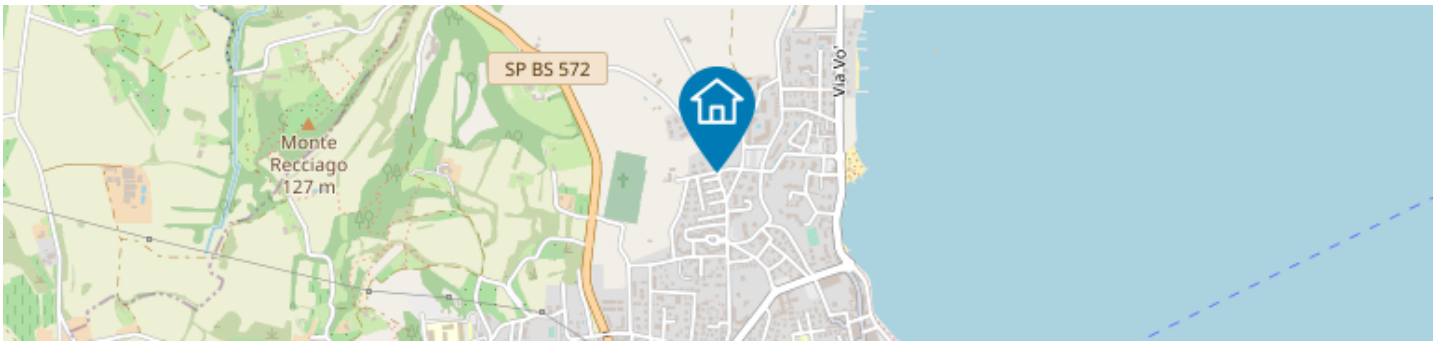
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A	**IPE-Minimum:** -	**Heizung:** autonom	**Zustand:** Nächste Realisierung
Grad: gepflegt	**Position:** Zentrum	**Panorama:** Blick auf Grünanlage	**Orientierung:** -
Räume/Zimmer: 3	**Stock:** -	**Baupläne:** 3	**Interne Ebenen:** 1
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Parkplätze:** 1	**Terrassen:** -
Mq Terrassen: -	**Qm Balkone:** -	**Arkaden:** -	**Mq Arkaden:** -
Garten: privat	**Küche:** offene Küche	**Möbel:** Übernahme möglich	**Jährliche Ausgaben:** -



ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Hausautomationssystem
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Unabhängiger Eingang
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Wäsche



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher