



Codice: [V002994](#)

RESIDENZA FIVE GARDENS - UNITÀ N. 04 A DESENZANO DEL GARDA

Via San Benedetto Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
525.000€

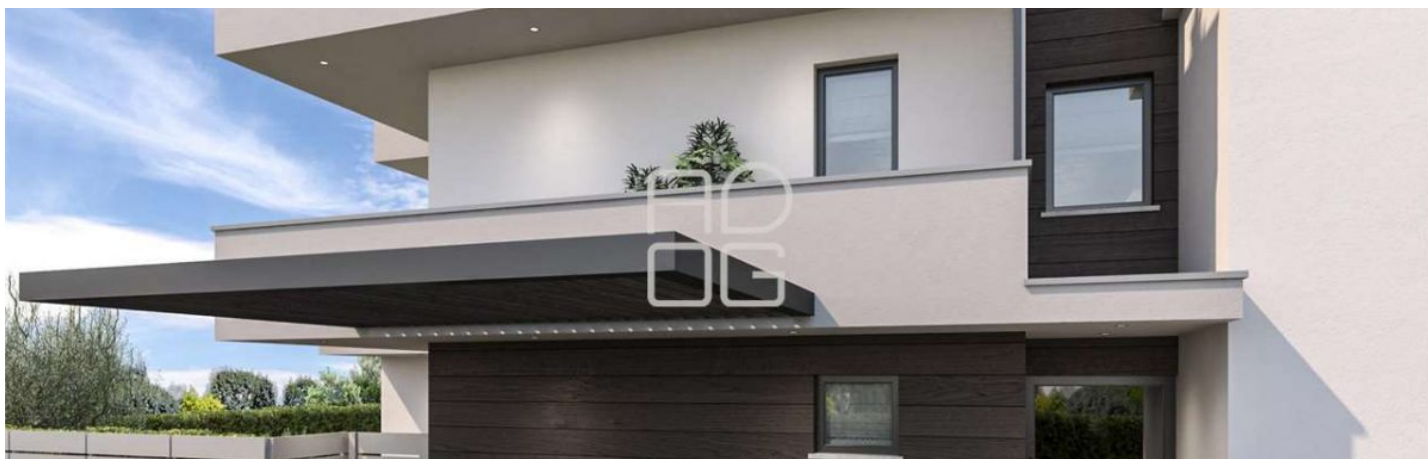
Letti Bagni Commerciali
 2  2  101,9 mq

DESCRIZIONE:

In esclusivo intervento di sole 5 unità, in posizione centrale, all'interno di un contesto residenziale ben servito e comodo al lago, proponiamo la Residenza 04, elegante abitazione al piano primo con terrazzi abitabili, grandi vetrate panoramiche e piacevoli affacci sul verde. La zona giorno, luminosa e accogliente, si apre verso l'esterno creando una piacevole continuità con i terrazzi, ideali per pranzi all'aperto, relax e momenti conviviali. La casa offre soggiorno con zona pranzo, cucina integrata o personalizzabile, due camere, due bagni, lavanderia separata e ambienti interni ben distribuiti. Completano la proprietà due posti auto coperti interrati. Nuova costruzione con capitolato premium: pompa di calore, pavimento radiante, VMC, zero gas, domotica, serramenti ad alte prestazioni, tapparelle elettriche e finiture personalizzabili. Classe energetica target A. Consegna prevista 2027.

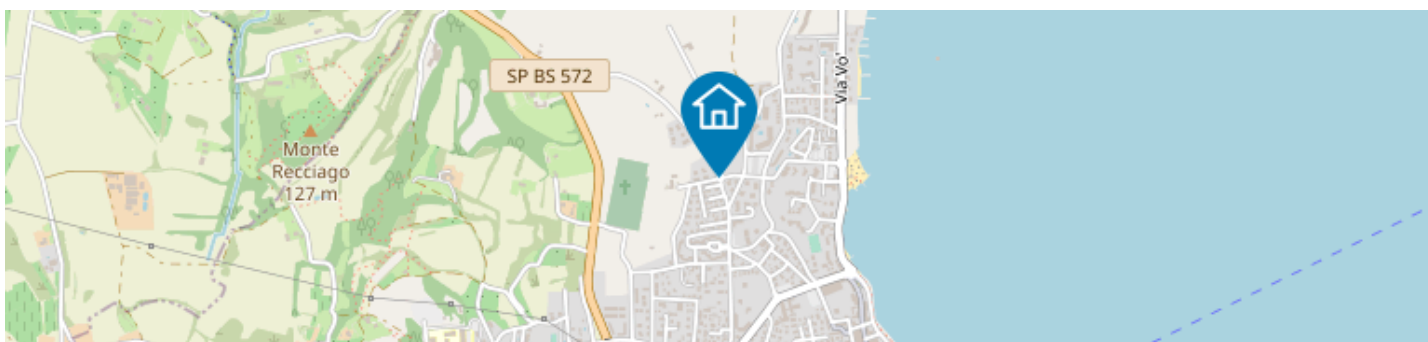
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Prossima Realizzazione
Grado: Signorile	Posizione: Centro	Panorama: Vista Aperta	Orientamento: -
Vani / Locali: 3	Piano: 1	Piani edificio: 3	Livelli Interni: 1
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: 2	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: 43	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Possibilità	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Fibra Ottica
- ✓ Lavanderia
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Impianto Domotica
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Ascensore
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Rete Dati
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Video Citofono



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone