





Код: [A000169](#)

ИСТОРИЧЕСКАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С ЧАСТНЫМ САДОМ В САМОМ СЕРДЦЕ ЛОНАТО-ДЕЛЬ-ГАРДА В LONATO DEL GARDA

Vicolo Corobiolo 5 Lonato del Garda BS Italia

АРЕНДНАЯ
ПЛАТА
2.200€ в
месяц

Кровати В ваннных комнатах коммерческий Сад
 4  4  327 mq  40 mq

ОПИСАНИЕ:

В историческом центре Лонато-дель-Гарда, всего в 30 метрах от главной площади, эта историческая резиденция сохраняет дух домов прошлых эпох: кирпичные арки, деревянные балки и пространства, которые рассказывают свою историю. За входной дверью близость к площади уступает место тишине внутреннего двора и зелени частного сада. Именно здесь здание раскрывает свой самый подлинный характер: дом от земли до неба, расположенный на трёх уровнях, где каждая комната несёт в себе фактуру, историю и старинное очарование. Внутренние лестницы ведут из одного помещения в другое, создавая путь через просторные объёмы и аутентичные детали. Жилая зона, состоящая из входной части с небольшим салоном, гостиной, оборудованной кухни, обеденной зоны и ванной комнаты, встречает теплом терракотовых полов, внушительными каминами и ценной мебелью, включая пианино: выразительный элемент, придающий дому вневременную элегантность. На верхнем этаже паркет открывает более уединённую ночную зону, состоящую из трёх спален, двух ваннных комнат — одна из которых дополнена прачечной зоной — и открытого рабочего пространства. Последний этаж — самая интимная часть собственности: здесь расположены гостиная/кабинет, спальня и ванная комната. Это пространство идеально подходит как независимая suite-зона, гостевая зона или личное пространство, отделённое от остальной части дома. Частный сад в самом сердце исторического центра — настоящая редкость: тихий зелёный уголок, защищённый внутренним двором. Дополняет недвижимость возможность парковки одного автомобиля внутри двора. Школы, сервисы и общественный транспорт находятся в непосредственной близости. Доступно по временному договору аренды на 12-18 месяцев по цене € 2.200 в месяц. Без кондоминиальных расходов. Просторная и глубоко узнаваемая

резиденция, где история не остаётся на заднем плане: она становится частью самого образа жизни.

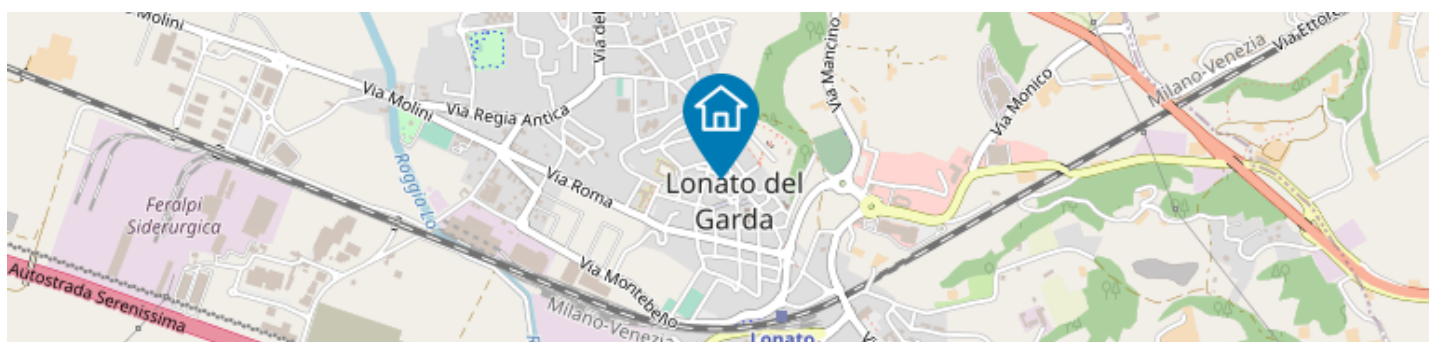
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: G	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: Отличное
степень: Элегантный	Должность: Старый город	Панорама: Вид в сад	ориентация: -
Номера: 11	План: -	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 3
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: 1	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Собственный	Тип кухни: Отдельная	Мебель: Мебелированная	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Автомобильный проезд
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойной вход
- ✓ Двойные очки
- ✓ Камин
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Независимый вход
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь