



Код: [V001495](#)

ПОЛУОТДЕЛЬНАЯ ВИЛЛА В ХОЛМИСТОЙ МЕСТНОСТИ В LONATO DEL GARDA

Via Centenaro Lonato del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
490.000€

Кровати

В ванных комнатах

коммерческий

Сад



2



2



93 mq



425 mq

ОПИСАНИЕ:

Всего в нескольких минутах от озера Гарда и центра города Дезенцано-дель-Гарда, в живописной холмистой местности, окружённой природой и тишиной, предлагается эксклюзивная отдельно стоящая вилла современной постройки с элегантным дизайном, созданная для обеспечения максимального комфорта проживания и высокой энергоэффективности (класс А). Вилла будет расположена в престижном жилом комплексе с эксклюзивными резиденциями, где гармонично сочетаются приватность, безопасность и красота окружающей природы. Дом спроектирован на одном уровне и включает просторную светлую гостиную с кухней открытого типа и прямым выходом на частную крытую террасу, идеально подходящую для отдыха на свежем воздухе в любое время года. В ночной зоне предусмотрены две просторные спальни и две ванные комнаты. Недвижимость дополнена частным садом с собственным бассейном, а также крытым парковочным местом под элегантной перголой. Покупателю предоставляется возможность индивидуальной настройки планировки, внутренних пространств и отделочных материалов благодаря персональному проектному сопровождению. Уникальное предложение для тех, кто мечтает жить в окружении природы, не отказываясь от удобства близлежащих сервисов и инфраструктуры. *Предложение действительно при условии наличия земельного участка, предназначенного для реализации данного проекта

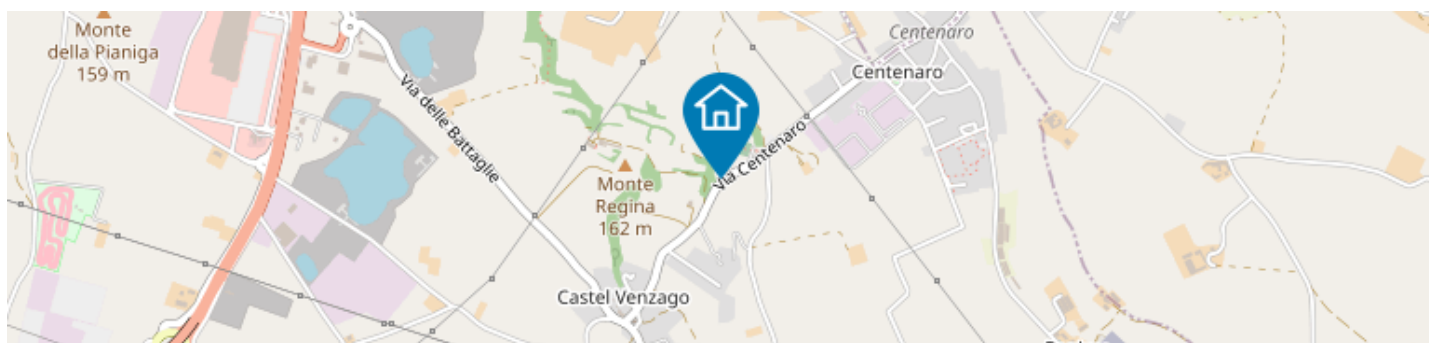
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: Следующая реализация
степень: Средний	Должность: На холме	Панорама: Открытый	ориентация: -
Номера: 3	План: -	Планы строительства: 1	Внутренние уровни: 1
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: 2	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: 1	км пассажи: 30
Сад: Собственный	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойной вход
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Независимый вход
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь