



Код: [V002987](#)

## Трёхкомнатная квартира с террасой с видом на озеро, балконом и бассейном в Вальтенези в Polpenazze del Garda

Polpenazze del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**355.000€**

Кровати    В ванных комнатах    коммерческий



2



1



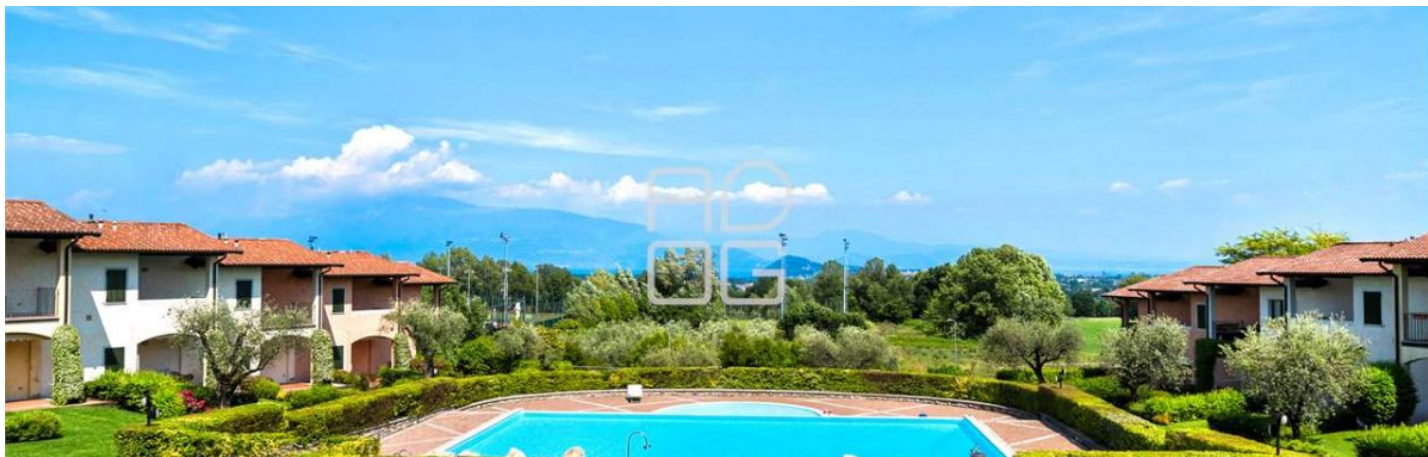
70 mq

### ОПИСАНИЕ:

В самом сердце Вальтенези, в ухоженном жилом комплексе с бассейном и общими зелёными зонами, эта трёхкомнатная квартира сочетает спокойную атмосферу, приятный вид и планировку, продуманную для жизни на открытом воздухе в течение всего дня. Вход в квартиру расположен на уровне первого этажа, однако благодаря естественному уклону участка открывается вид как со второго уровня. Гостиная светлая, со вкусом меблированная, с живым и элегантным характером. Из неё есть выход на главную террасу — пространство для отдыха на открытом воздухе с видом на общий бассейн и озеро. Спальная зона хорошо отделена от дневной части и включает спальню с двуспальной кроватью, вторую спальню и ванную комнату с окном. Из обеих спален есть выход на балкон — более уединённое и спокойное пространство, которое добавляет приватной части дома ощущение воздуха и света. Открытые пространства являются главным достоинством квартиры: терраса при гостинной продолжает повседневную жизнь в сторону панорамы, а балкон в спальняной зоне служит уютным и функциональным выходом на свежий воздух для обеих комнат. К объекту относятся два крытых парковочных места, закреплённые за квартирой с правом парковки в чётко определённых зонах. Универсальное решение для тех, кто ищет дом у озера, квартиру для отдыха или инвестицию для сдачи в аренду в одном из самых популярных районов Вальтенези.

## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> VA	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> Хорошее
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> Озере	<b>Панорама:</b> Вид на озеро	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 4	<b>План:</b> 1	<b>Планы строительства:</b> 3	<b>Внутренние уровни:</b> 1
<b>Гараж:</b> -	<b>Мq Гараж:</b> -	<b>Парковочные места:</b> 2	<b>Террасы:</b> -
<b>км Террасы:</b> 12	<b>Кв. Балконы:</b> 5	<b>пассажи:</b> -	<b>км пассажи:</b> -
<b>Сад:</b> Общий	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Мебелированная	<b>Ежегодные расходы:</b> 2000



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Двойные очки
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Перила
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Уличные столы
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь