




Code: [V002969](#)

EXKLUSIVES PENTHOUSE MIT PANORAMATERRASSE IN NEUER WOHNANLAGE MIT ROOFTOP-POOL IN DESENZANO DEL GARDA

Via Michelangelo Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
1.790.000€

Betten Badezimmer Kommerziell
 3  2  141,77 mq

BESCHREIBUNG:

In Desenzano del Garda, innerhalb der neuen Wohnanlage GHEA, einem eleganten modernen Projekt mit nur 20 Einheiten, bieten wir ein exklusives Vierzimmer-Penthouse mit großzügigen Panoramaterrassen, hellen Räumen und einem modernen sowie stilvollen Wohnkonzept an. Die Wohnanlage bietet ein ruhiges und gepflegtes Umfeld, aufgewertet durch den Panorama-Pool auf dem Rooftop sowie eine zeitgemäße Architektur mit klaren Linien. Der besonders großzügige und helle Wohnbereich öffnet sich direkt zur beeindruckenden Panoramaterrasse, die die Wohnung umgibt und eine harmonische Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich schafft. Die Außenbereiche stellen den eigentlichen Höhepunkt der Immobilie dar und ermöglichen entspannte sowie gesellige Momente in absoluter Privatsphäre. Der Schlafbereich umfasst drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer sowie Räume, die auf Komfort und eine ausgewogene Raumaufteilung ausgelegt sind. Die Immobilie wird mit modernster Bauweise und Haustechnik, hoher Energieeffizienz der Klasse A, Fußbodenheizung, Klimaanlage und hochwertigen zeitgemäßen Ausstattungen realisiert. Eine Immobilie für alle, die einen repräsentativen modernen Wohnsitz suchen, ideal auch als Investition in einer der beliebtesten Lagen am Gardasee. Der angegebene Preis versteht sich ohne Tiefgarage, die je nach Verfügbarkeit ausgewählt werden kann, mit Preisen ab € 40.000,00, ohne Kellerraum zum Preis von € 7.500,00 sowie ohne Stellplatz zum Preis von € 12.500,00. Für weitere Informationen, Bau- und Grundrissdetails oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

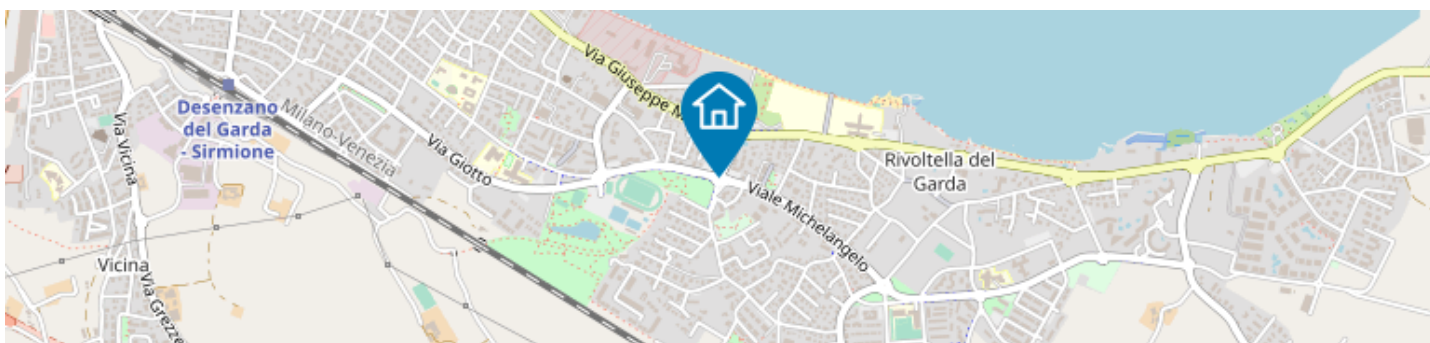
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A3 IPE-Minimum: -	Heizung: autonom	Zustand: im Bau befindlich
Grad: gepflegt	Position: See	Panorama: Seeblick
Räume/Zimmer: 4	Stock: 2	Baupläne: 3
Garage: -	Mq Garage: -	Parkplätze: -
Mq Terrassen: 93,38	Qm Balkone: 183,26	Arkaden: -
Garten: nein	Küche: offene Küche	Möbel: Übernahme möglich
		Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Mückennetz
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Unabhängiger Eingang
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Whirlpool



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher