

Код: [V002964](#)

## КВАРТИРА НА КУРОРТЕ С БАССЕЙНОМ В DESENZANO DEL GARDA

Via Commissario Palatucci Desenzano del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**584.000€**

Кровати    В ванных комнатах    коммерческий

 2     1     89,1 mq

### ОПИСАНИЕ:

Расположенная между престижными курортами Дезенцано-дель-Гарда и Сирмионе, всего в нескольких шагах от озера, пляжа и всей необходимой инфраструктуры, до которой можно легко пойти пешком, эта элегантная квартира находится в современном жилом комплексе класса А с великолепными общими зонами и бассейном. Апартаменты расположены на втором и последнем этаже здания с лифтом и отличаются светлыми помещениями и высококачественной отделкой. Вход ведёт в уютную гостиную с кухней открытого типа и прямым выходом на террасу, идеально подходящую для обедов на свежем воздухе и отдыха. Ночная зона включает коридор, две спальни и ванную комнату. Особую ценность представляет балкон с приватным выходом на великолепную просторную панорамную террасу-солярий — идеальное место для создания зоны отдыха с возможностью установки джакузи и наслаждения уникальной атмосферой и приятным открытым видом. Недвижимость также включает удобный двойной гараж в подземном этаже. Квартира построена в соответствии с высокими стандартами энергоэффективности и комфорта проживания. Среди характеристик: тёплые полы, фотоэлектрическая система, система «умный дом», подготовка под кондиционирование и сигнализацию, деревянные оконные рамы и керамические покрытия ведущих производителей. Идеальное решение для тех, кто хочет наслаждаться жизнью на озере Гарда в эксклюзивной обстановке — как для постоянного проживания, так и в качестве элегантной резиденции для отдыха.

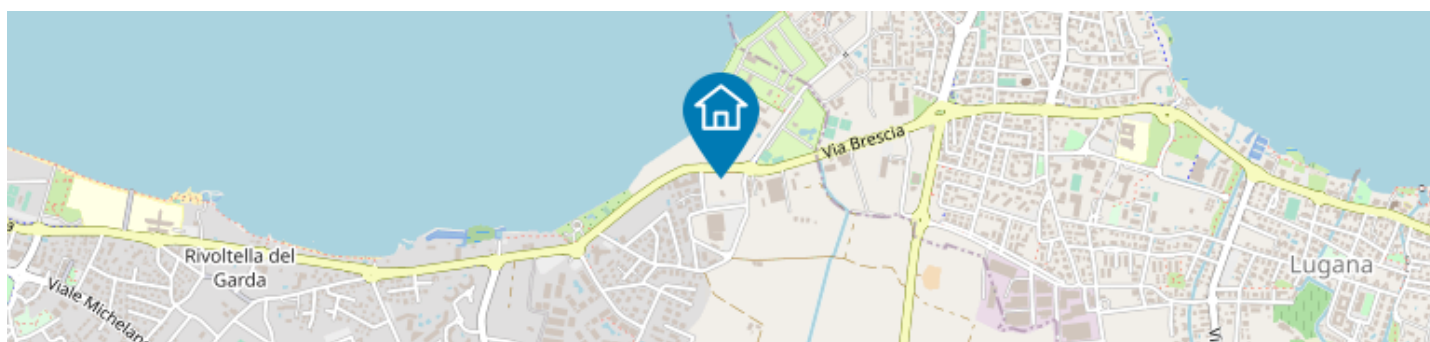
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> A3	<b>IRE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Счётчик Центральное	<b>государственный:</b> Отличное
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> Озере	<b>Панорама:</b> Вид на озеро	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 3	<b>План:</b> 2	<b>Планы строительства:</b> 3	<b>Внутренние уровни:</b> 2
<b>Гараж:</b> 1	<b>Мq Гараж:</b> 41,1	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> 2
<b>км Террасы:</b> 103,6	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> -	<b>км пассажи:</b> -
<b>Сад:</b> Общий	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Возможность	<b>Ежегодные расходы:</b> 3500



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Лифт
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Двойные очки
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ защита от кражи
- ✓ Система домашней автоматизации



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь