

Код: [V002953](#)

ПРЕСТИЖНЫЙ ОБЪЕКТ В ДВУХКВАРТИРНОЙ ВИЛЛЕ В ЭКСКЛЮЗИВНОМ КОМПЛЕКСЕ В PADENGHE SUL GARDA

Via Dante Alighieri 15 Padenghe sul Garda BS Italia

ПРОДАЖА
1.200.000€

Кровати 3 В ванных комнатах 3 коммерческий 153 mq Сад 1100 mq

ОПИСАНИЕ:

Расположенная в престижной холмистой зоне Padenghe sul Garda, в окружении зелени и тишины, в элегантном и уединённом жилом комплексе, предлагается эксклюзивная новая недвижимость на стадии завершения, расположенная на первом и последнем этаже двухквартирной виллы. Объект отличается полной независимостью, включая отдельные пешеходный и автомобильный въезды, и занимает один просторный уровень. Особое преимущество — частный сад площадью около 1 000 кв.м, дополненный несколькими просторными террасами, окружающими дом, что позволяет наслаждаться жизнью на открытом воздухе в полной приватности. В саду предусмотрены крытые парковочные места под перголой, а также есть возможность (не входит в стоимость) строительства частного бассейна. Внутри расположена светлая гостиная зона с большими панорамными окнами и видом на зелёные окрестности с частичным видом на Озеро Гарда, гостевой санузел, просторное техническое/прачечное помещение, коридор, три спальни, включая главную с собственной ванной комнатой, а также ещё одна ванная комната для остальных спален. Дополняет объект просторный гараж на два автомобиля. Недвижимость построена с использованием современных строительных и инженерных технологий и соответствует классу энергоэффективности A4. Продаётся в текущем состоянии с возможностью завершения внутренней отделки по вкусу покупателя, с сопровождением до полной готовности. Идеальный вариант для тех, кто ищет независимость, простор и тишину рядом с озером. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации просмотра.

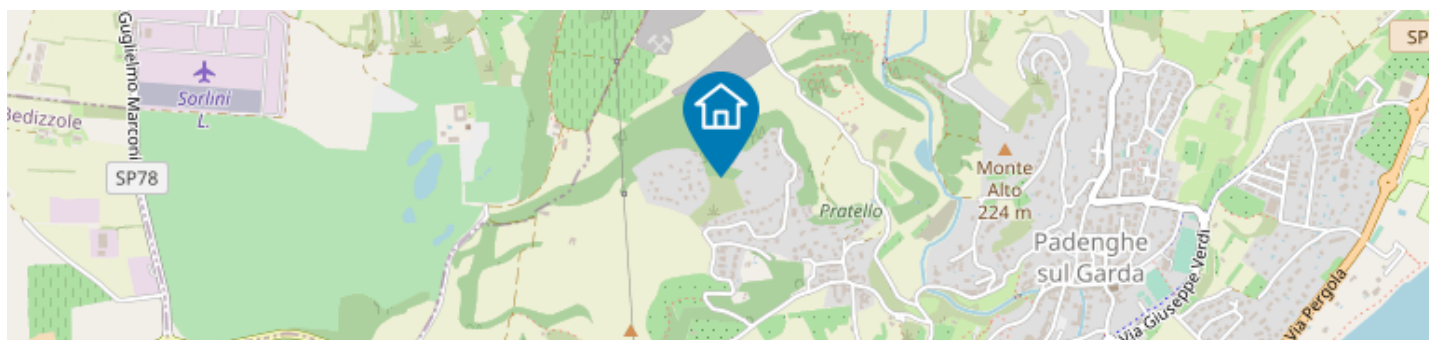
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: новое
степень: Элегантный	Должность: На холме	Панорама: Открытый	ориентация: -
Номера: 4	План: -	Планы строительства: 1	Внутренние уровни: 2
Гараж: 1	Мq Гараж: 40	Парковочные места: 2	Террасы: 1
км Террасы: 19	Кв. Балконы: -	пассажи: 2	км пассажи: 50
Сад: Собственный	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойной вход
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Независимый вход
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь