



Codice: [V002960](#)

PRESTIGIOSA VILLA ZEPHYR A PADENGHE SUL GARDA A PADENGHE SUL GARDA

Via Gramsci Padenghe sul Garda BS Italia

VENDITA
3.500.000€

Letti 4 Bagni 7 Commerciali 290 mq Giardino 3000 mq

DESCRIZIONE:

Sulle dolci colline di Padenghe sul Garda, tra il verde degli ulivi e l'azzurro del lago, nasce Villa Zephyr: una residenza esclusiva e lussuosa pensata per chi desidera vivere il Garda in totale armonia con la natura, la luce e il silenzio. L'architettura contemporanea, essenziale e raffinata, si integra perfettamente nel paesaggio grazie a linee pulite, grandi vetrate panoramiche e volumi che dialogano con l'ambiente circostante. Gli ampi spazi interni ed esterni si fondono in un equilibrio naturale, dove il giardino e la piscina privata diventano un'estensione del panorama. Ogni ambiente è progettato per offrire comfort, eleganza e benessere quotidiano. Materiali autentici e ricercati, come il parquet in noce nazionale e le finiture italiane di grande formato, donano calore e personalità agli spazi. Le ampie superfici vetrate valorizzano la luce naturale e regalano scorci continui sul lago. Villa Zephyr unisce estetica e innovazione attraverso soluzioni tecnologiche di ultima generazione: domotica intelligente, ventilazione meccanica controllata e impianto fotovoltaico garantiscono efficienza energetica e massimo comfort abitativo. Una casa riservata e contemporanea, dove ogni dettaglio è pensato per trasformare il vivere quotidiano in un'esperienza di equilibrio, luce e bellezza sul Lago di Garda.

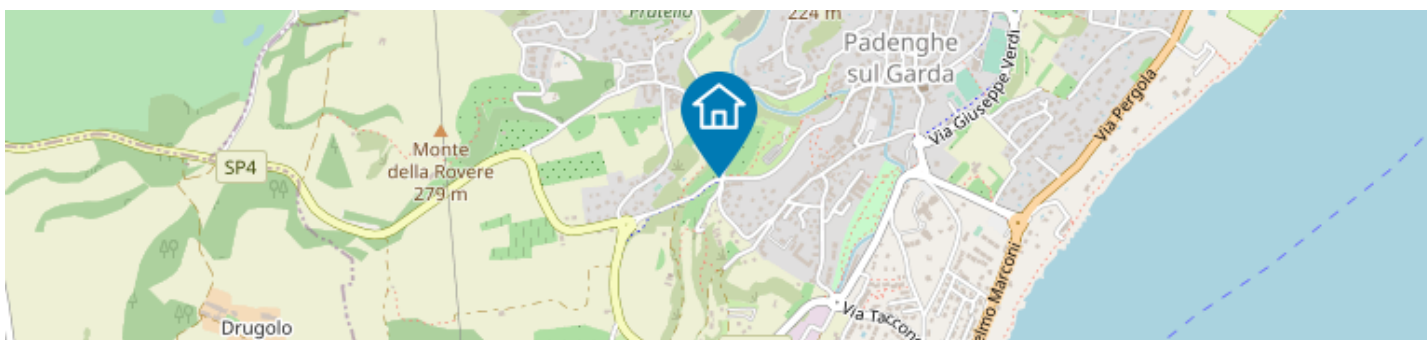
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A4	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Nuovo
Grado: Signorile	Posizione: Collina	Panorama: Vista Lago	Orientamento: -
Vani / Locali: 13	Piano: -	Piani edificio: 2	Livelli Interni: 3
Garage: 1	Mq Garage: 80	Posti Auto: -	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: 120	Mq Balconi: -	Portici: 3	Mq Portici: 50
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: Abitabile	Arredamento: Possibilità	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Impianto Domotica
- ✓ Piscina
- ✓ Video Citofono
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Ascensore
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Rete Dati
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Lavanderia
- ✓ Tapparelle Elettriche



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone