abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Code: V002949

KÜRZLICH RENOVIERTE WOHNUNG, BEQUEM ZU ALLEN DIENSTLEISTUNGEN GELEGEN IN LONATO DEL GARDA

Via Regia Antica 72 Lonato del Garda BS Italia

VERKAUF
240.000€

Betten	Badezimmer	Kommerziell
2	1	95,91 mq

BESCHREIBUNG:

WO · Lonato del Garda · 800 Meter vom historischen Ortszentrum entfernt · Bequem zu allen wichtigen Dienstleistungen gelegen WAS · Kürzlich hochwertig renovierte Dreizimmerwohnung im Hochparterre · Frei auf drei Seiten · Doppelbalkon · Wohnanlage mit 8 Wohneinheiten und gemeinschaftlichem Park INNENAUFTEILUNG Wohnbereich: · Eingangsbereich · Wohnzimmer · Offene Küche · Zwei Balkone · Waschküche Schlafbereich: · Schlafzimmer mit Doppelbett · Zweites Schlafzimmer mit Zugang zum Balkon · Tageslichtbad mit Dusche · Flur Halbkellergeschoss: · Einzelgarage Untergeschoss: · Kellerraum ENTFERNUNGEN · 300 m zur Sporthalle „Sigurtà“ · 400 m zur Grundschule „Don Milani“ · 550 m zur Oberschule „Luigi Cerebotani“ · 600 m zum „Parco delle Pozze“ · 1,5 km zum „Famila Superstore“ · 1,8 km zur Umgehungsstraße WARUM · Kürzlich renoviert · Wohnung frei auf drei Seiten · Kurze Entfernung zu den wichtigsten Dienstleistungen · Ideal als Erstwohnsitz Für weitere Informationen und Besichtigungen vor Ort stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

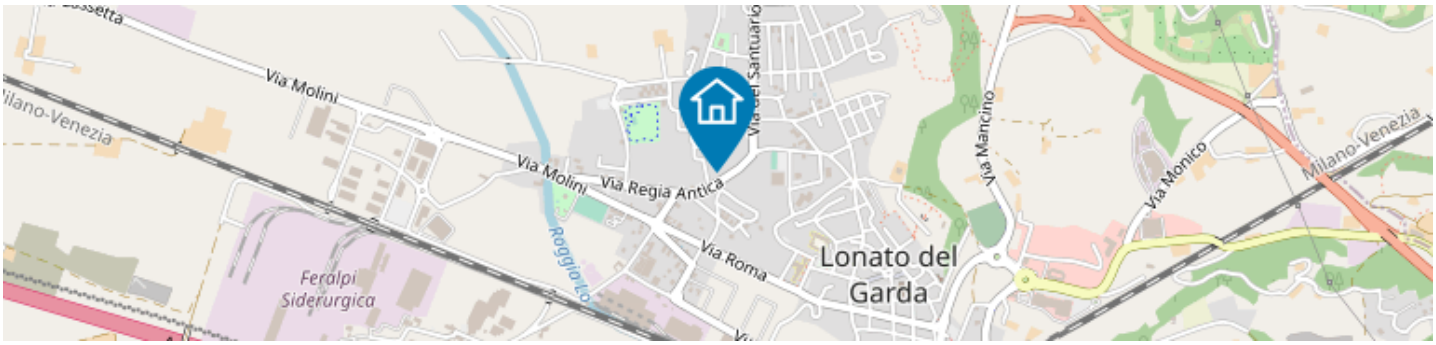
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: F	**IPE-Minimum:** -	**Heizung:** Zentralheizung	**Zustand:** saniert
Grad: mittelmäßig	**Position:** Zentrum	**Panorama:** freie Sicht	**Orientierung:** -
Räume/Zimmer: 3	**Stock:** -	**Baupläne:** 3	**Interne Ebenen:** 1
Garage: 1	**Mq Garage:** 11,26	**Parkplätze:** -	**Terrassen:** -
Mq Terrassen: -	**Qm Balkone:** 8,98	**Arkaden:** -	**Mq Arkaden:** -
Garten: gemeinschaftlich	**Küche:** offene Küche	**Möbel:** unmöbliert	**Jährliche Ausgaben:** 2600



ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Eigentumswohnung Parknels
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Wäsche



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher