

Код: [V002941](#)

РЕДКОЕ И ЭКСКЛЮЗИВНОЕ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ В НЕПОСРЕДСТВЕННОЙ  
БЛИЗОСТИ ОТ ЦЕНТРА ГОРОДА В  
DESENZANO DEL GARDA

Via Guglielmo Marconi Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА  
405.000€

Кровати    В ваннных комнатах    коммерческий

 2     2     90 mq

**ОПИСАНИЕ:**

В самом сердце исторического центра Дезенцано-дель-Гарда, в уединённом и тихом месте, всего в 50 метрах от пешеходной зоны, предлагается на продажу элегантная просторная трёхкомнатная квартира, расположенная на первом этаже дома с лифтом. Объект отличается просторными, светлыми и грамотно распределёнными помещениями. Вход ведёт в изысканную гостиную зону с кухней открытого типа, идеально подходящую для приятного общения в уютной и современной атмосфере. Удобный коридор ведёт в хозяйственную зону, где расположены практичная прачечная и первая ванная комната с окном и ванной. Ночная зона, хорошо отделённая, обеспечивает приватность и тишину и состоит из двух просторных спален, а также второй ванной комнаты с душем. Оснащённая всеми современными удобствами, недвижимость представляет собой идеальное решение как для постоянного проживания, так и для инвестиций благодаря своему эксклюзивному расположению, сочетающему близость к центру и спокойствие уединённой обстановки. Уникальная возможность насладиться очарованием исторического центра со стилем, элегантностью и комфортом.

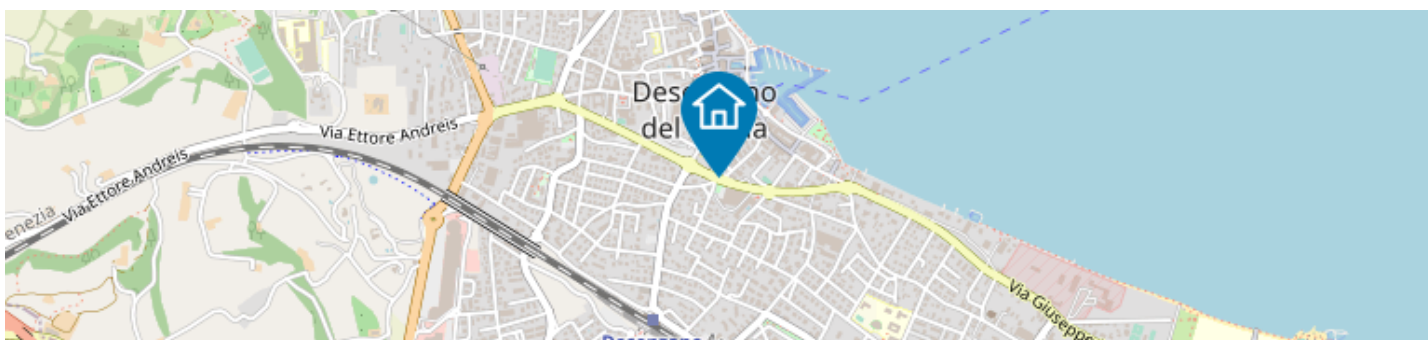
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> C	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> Отличное
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> центр	<b>Панорама:</b> Открытый	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 5	<b>План:</b> 1	<b>Планы строительства:</b> 3	<b>Внутренние уровни:</b> 1
<b>Гараж:</b> -	<b>М<sup>2</sup> Гараж:</b> -	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> -
<b>км Террасы:</b> -	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> -	<b>км пассажи:</b> -
<b>Сад:</b> Нет	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Мебелированная	<b>Ежегодные расходы:</b> 1250



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Безопасно
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Лифт
- ✓ Оптическое волокно
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь