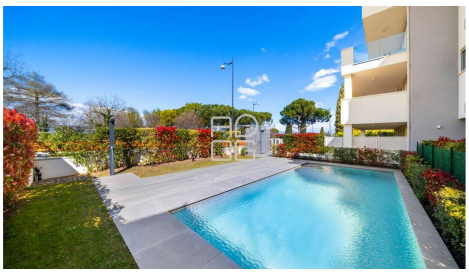
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Код: V002940

СОВРЕМЕННАЯ КВАРТИРА ВСЕГО В 100 МЕТРАХ ОТ ОЗЕРА В DESENZANO DEL GARDA

Viale Agello 96 Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
598.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
2	2	80,15 mq	94,3 mq

ОПИСАНИЕ:

В этом недавно построенном жилом комплексе, состоящем из 10 квартир и оснащённом общим бассейном, всего в 100 метрах от пляжа и живописной набережной, соединяющей Ривольтеллу с Дезенцано-дель-Гарда, предлагается на продажу элегантная трёхкомнатная квартира на первом этаже с частным садом с трёх сторон и просторной крытой террасой в индивидуальном пользовании. Жилая зона: Светлая гостиная с кухней открытого плана и прямым выходом через большие раздвижные стеклянные двери на террасу и в сад. Зона отдыха: Главная спальня с ванной комнатой с окном (en suite) и прямым выходом в сад; вторая спальня также с выходом в сад; вторая ванная комната с окном. Цокольный этаж: Гараж на две машины, расположенный в длину, с автоматическими воротами, а также удобное подвальное помещение. Эта угловая квартира, свободная с трёх сторон, идеально подойдёт тем, кто ищет современное жильё с отличными энергетическими характеристиками (энергетический класс A3) и высоким уровнем комфорта. Близость к озеру и основным инфраструктурным объектам делает её отличным выбором как для постоянного проживания, так и в качестве дачи или инвестиционной недвижимости. Квартира продаётся полностью меблированной и готова к заселению. Мы будем рады предоставить дополнительную информацию, документы или организовать просмотр без обязательств.

abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

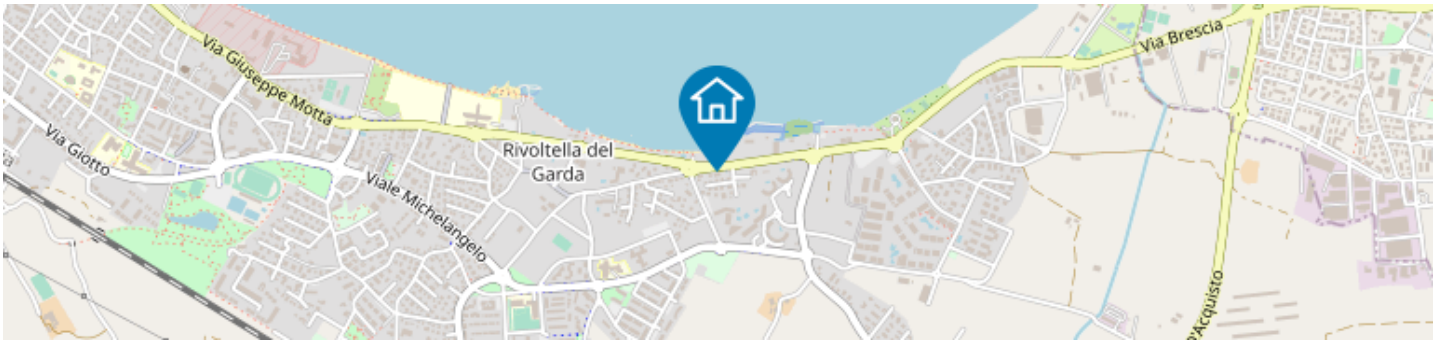
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A3	**IPE минимум:** 51,69	**Обогрев:** Автономное	**государственный:** Отличное
степень: Элегантный	**Должность:** Озере	**Панорама:** Вид в сад	**ориентация:** -
Номера: 3	**План:** -	**Планы строительства:** 3	**Внутренние уровни:** 1
Гараж: 1	**Mq Гараж:** 32,3	**Парковочные места:** -	**Террасы:** -
км Террасы: -	**Кв. Балконы:** -	**пассажи:** 1	**км пассажи:** 22,3
Сад: Собственный	**Тип кухни:** Соединенная	**Мебель:** Мебелированая	**Ежегодные расходы:** 1800



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Лифт
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь