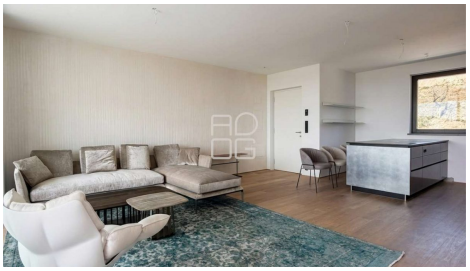
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it



Code: V002208

EXKLUSIVE EINHEIT IN LUXURIÖSER ANLAGE MIT POOL IN SALÒ

Via del Panorama Salò BS Italia

VERKAUF
718.600€

Betten	Badezimmer	Kommerziell
2	2	127 mq

BESCHREIBUNG:

Umgeben von Grün und Ruhe, eingebettet in eine Hügellandschaft mit entspannendem Blick auf das Grün, den Park und den Pool, bieten wir neue und exklusive Wohneinheiten in einem modernen Designgebäude mit nur 9 exklusiven Einheiten und einem großzügigen Gemeinschaftsbereich mit Pool und Solarium zur Nutzung an sonnigen Sommertagen. Das Residence wurde entworfen, um den Wünschen der anspruchsvollsten Kunden gerecht zu werden, mit hochwertigen Ausstattungen, Liebe zum Detail und modernster Bauweise und Technik, die eine echte Energieklasse A gewährleisten. Die hervorragenden Innen- und Außenflächen, der Blick ins Grüne und die Lage, nur wenige Minuten vom Gardasee und den ersten Geschäften und Dienstleistungen entfernt, machen dieses Angebot zu einer prestigeträchtigen und luxuriösen Lösung, ideal zum Entspannen und Genießen der Schönheit des Gardasees. In diesem luxuriösen Kontext bieten wir eine exklusive Wohnung im Dachgeschoss mit großzügigem Wohnbereich mit offener Küche und Zugang über große Fenster zur bewohnbaren Terrasse, Flur mit großem Abstellraum, Gästebad, Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad sowie ein weiteres Doppelzimmer. Auf dem Dachsolarium befindet sich eine private Terrasse mit der Möglichkeit, einen Jacuzzi zu installieren und einen Außenküchen- und Wohnbereich für Mahlzeiten und entspannte Momente im Freien zu gestalten. Für weitere Informationen, Details und eine mögliche Besichtigung vor Ort stehen wir gerne zur Verfügung.

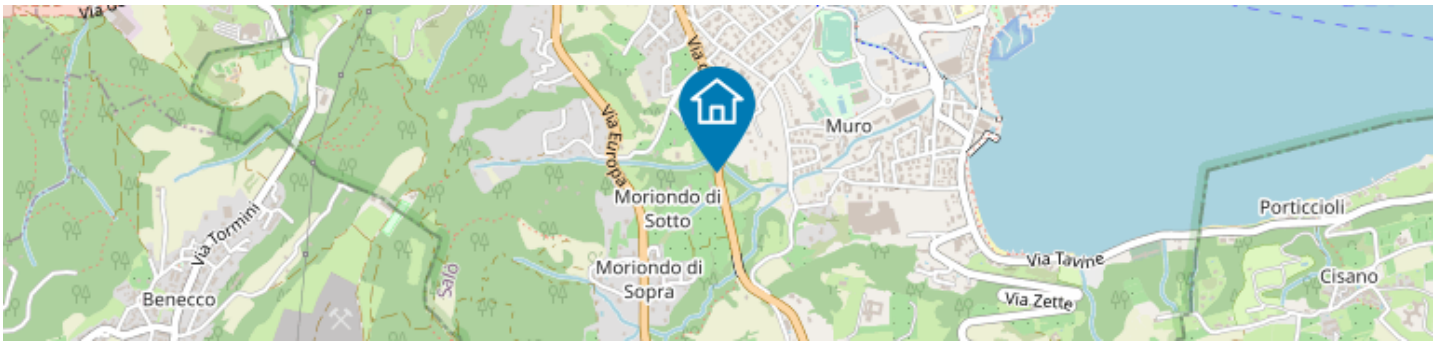
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A4	**IPE-Minimum:** -	**Heizung:** autonom	**Zustand:** neu
Grad: gepflegt	**Position:** Hügel	**Panorama:** Blick auf Grünanlage	**Orientierung:** -
Räume/Zimmer: 3	**Stock:** 2	**Baupläne:** 3	**Interne Ebenen:** 2
Garage: 1	**Mq Garage:** 20,45	**Parkplätze:** -	**Terrassen:** 2
Mq Terrassen: 54,5	**Qm Balkone:** -	**Arkaden:** -	**Mq Arkaden:** -
Garten: gemeinschaftlich	**Küche:** offene Küche	**Möbel:** Übernahme möglich	**Jährliche Ausgaben:** -

ZUBEHÖR

- Aufzug
- Datennetzwerk
- Diebstahlschutz
- Eigentumswohnung Parknels
- Elektrisches Tor
- Klimaanlage
- Satellitensystem
- Schwimmbad
- Sicherheitstür
- Video-Gegensprechanlage
- Wandschrank



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher