

Codice: [V002208](#)

## ESCLUSIVA UNITÀ IN LUSSUOSO RESIDENCE A SALÒ

Via del Panorama Salò BS Italia

**VENDITA**  
**718.600€**

Letti      Bagni      Commerciali

 2     2     127 mq

### DESCRIZIONE:

Attorniato dal verde e dalla tranquillità, inserito in contesto collinare con rilassante vista sul verde e sul parco e sulla piscina, proponiamo nuove ed esclusive unità abitative inserite in moderna Palazzina di Design composta da sole 9 esclusive unità con ampia zona comune a piscina e solarium per godersi le giornate estive. Progettato per soddisfare le richieste della clientela più esigente, il Residence è stato realizzato con finiture di altissimo livello qualitativo, attenzione ai dettagli e alle caratteristiche costruttive e impiantistica all'avanguardia tali da garantire una vera classe energetica A. Le ottime metrature interne ed esterne, la visuale sul verde e la location poco distante dal lago di Garda e dai primi servizi e negozi, fanno di questa proposta un soluzione di assoluto prestigio e lusso, luogo perfetto per rilassarsi e godersi la bellezza del lago di Garda. All'interno di questo lussuoso contesto proponiamo esclusiva abitazione posta al piano attico e suddivisa in ampia zona giorno con cucina a vista e affaccio, attraverso l'ampia vetrata, sul vivibile terrazzo, disimpegno con ampio vano ripostiglio, bagno di servizio, camera matrimoniale con bagno privato, altra camera matrimoniale. Al piano solarium a tetto troviamo la terrazza privata con possibilità di posizionare una vasca Jacuzzi e realizzare una zona cucina e living per poter pranzare all'aperto e rilassarsi in tutta tranquillità. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni, dettagli ed eventuale sopralluogo sul posto.

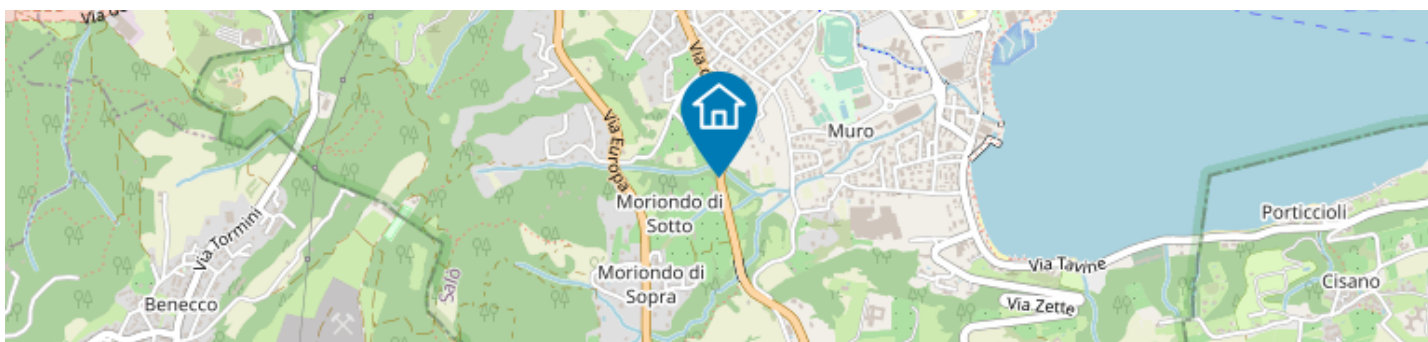
## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

|                              |                                |                                 |                           |
|------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|---------------------------|
| <b>Classe Energetica:</b> A4 | <b>IPE Minima:</b> -           | <b>Riscaldamento:</b> Autonomo  | <b>Stato:</b> Nuovo       |
| <b>Grado:</b> Signorile      | <b>Posizione:</b> Collina      | <b>Panorama:</b> Vista Giardino | <b>Orientamento:</b> -    |
| <b>Vani / Locali:</b> 3      | <b>Piano:</b> 2                | <b>Piani edificio:</b> 3        | <b>Livelli Interni:</b> 2 |
| <b>Garage:</b> 1             | <b>Mq Garage:</b> 20,45        | <b>Posti Auto:</b> -            | <b>Terrazzi:</b> 2        |
| <b>Mq Terrazzi:</b> 54,5     | <b>Mq Balconi:</b> -           | <b>Portici:</b> -               | <b>Mq Portici:</b> -      |
| <b>Giardino:</b> Comune      | <b>Tipo di Cucina:</b> A Vista | <b>Arredamento:</b> Possibilità | <b>Spese Annue:</b> -     |



## ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Video Citofono



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone