+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Код: V002938

ОТДЕЛЬНАЯ ВИЛЛА С ВИДОМ НА ОЗЕРО В POLPENAZZE DEL GARDA

Via del Bobbio Polpenazze del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
850.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
3	3	120 mq	120 mq

ОПИСАНИЕ:

РАСПОЛОЖЕНИЕ • Полпенацце-дель-Гарда (характерный район Пичедо) • Доминирующее, возвышенное положение ПАНОРАМА • Вид на озеро Гарда и виноградники Вальтенези ОБЪЕКТ • Отдельная вилла с видом на озеро • Два надземных этажа и один цокольный этаж • Два отдельных входа (пешеходный и въезд для автомобилей) ПЛАНИРОВКА Первый этаж: • Гостиная с камином • Кухня • Гостевой санузел • Двойная крытая терраса с видом на озеро • Сад Второй этаж: • 3 спальни (1 главная спальня с балконом и видом на озеро; 1 двуспальная; 1 одноместная) • Ванная комната с ванной Цокольный этаж (с отдельным входом по внешней лестнице): • Таверна • Ванная комната с душем • Прачечная / техническое помещение • Кладовая • Гараж около 75 кв.м ВОЗМОЖНОСТИ • Возможность строительства частного бассейна ПРЕИМУЩЕСТВА • Открытый панорамный вид на озеро • Отличная экспозиция • Превосходное состояние Мы готовы предоставить дополнительную информацию и организовать просмотр на месте.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

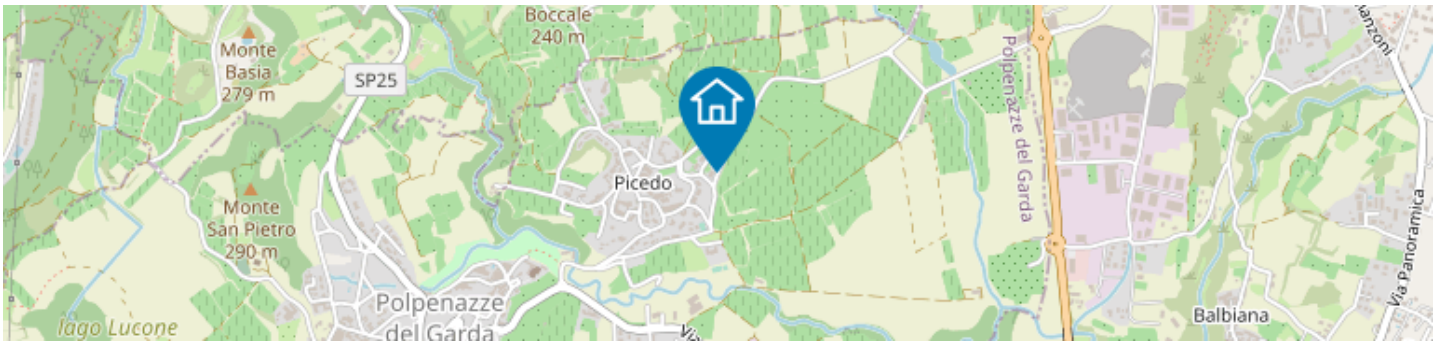
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: F	**IPE минимум:** -	**Обогрев:** Автономное	**государственный:** Отличное
степень: Элегантный	**Должность:** На холме	**Панорама:** Вид на озеро	**ориентация:** -
Номера: 7,5	**План:** -	**Планы строительства:** 3	**Внутренние уровни:** 3
Гараж: 1	**Mq Гараж:** 75	**Парковочные места:** -	**Террасы:** -
км Террасы: -	**Кв. Балконы:** 6	**пассажи:** 2	**км пассажи:** 30
Сад: Собственный	**Тип кухни:** Кухонная зона	**Мебель:** Возможность	**Ежегодные расходы:** -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Веранда
- ✓ Двойной вход
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Камин
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Независимый вход
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Уличные столы
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь