



Код: [V002705](#)

SYRMA RESIDENCE UNIT NO. 6 B SIRMIONE

Via Verona Sirmione BS Italia

ПРОДАЖА
1.292.000€

Кровати В ваннных комнатах коммерческий



2



2



91,51 mq

ОПИСАНИЕ:

В Лугана-ди-Сирмионе, эксклюзивном и престижном городке на озере Гарда, мы представляем новый жилой проект — элитную резиденцию, состоящую всего из 6 престижных квартир, расположенных в элегантной обстановке всего в 200 метрах от озера и набережной и недалеко от всех основных удобств, ресторанов и магазинов. Комплекс будет оснащён эффектным бассейном с прилегающей зоной солярия, идеально подходящей для проживания и отдыха в летний период. Резиденция с лифтом и современным дизайном будет отличаться отделкой самого высокого качества во всех аспектах — от используемых материалов до передовых строительных технологий, с особым вниманием к энергоэффективности и деталям. Грамотно продуманные внутренние пространства и очень просторные внешние зоны делают эти квартиры идеальными как для постоянного проживания, так и для отдыха. В этой роскошной резиденции мы предлагаем эксклюзивную квартиру на втором этаже с большими крытыми террасами, где можно оборудовать столовую и зону отдыха, а также с великолепным частным солярием. Внутреннее пространство включает просторную зону гостиной с отдельной кухней и прямым выходом на большую террасу через панорамные окна с красивым открытым видом на озеро, полноценную гостевую ванную комнату, коридор, две спальни, выход на балкон, вторую ванную комнату, эксклюзивную лестницу, ведущую на частный солярий, где можно оборудовать летнюю кухню и зону отдыха с прекрасным видом на озеро, а также техническое помещение. Жильё идеально подходит для требовательных клиентов, ищущих эксклюзивное и высококачественное решение со всеми удобствами для полноценного наслаждения озером Гарда и всей окружающей инфраструктурой. Указанная цена не включает подземный гараж,

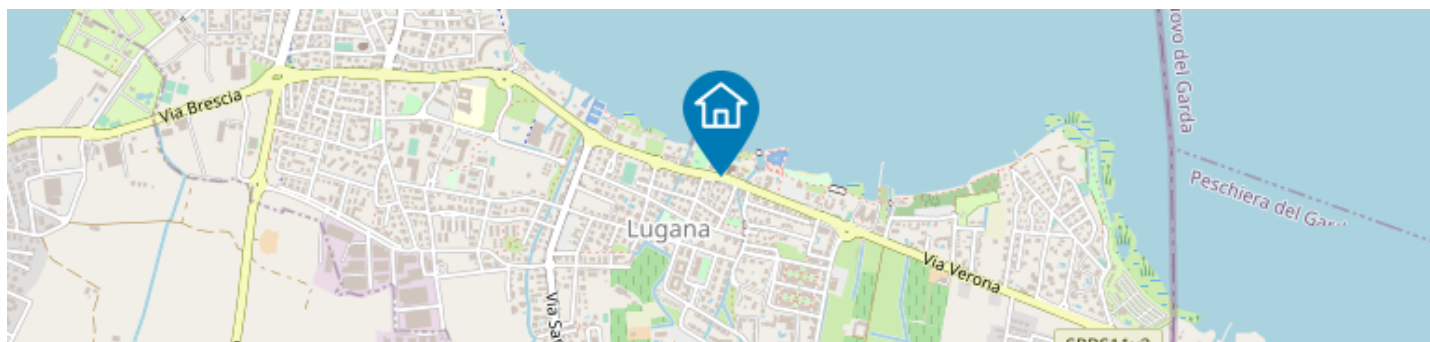
который можно выбрать в зависимости от наличия, с ценами от 35 000 евро. Также есть возможность дополнительно приобрести кладовую в подвальном этаже по цене 10 000 евро. Резиденция будет построена ведущей и надёжной строительной компанией, работающей на озере Гарда десятилетиями, с предоставлением всех необходимых юридических гарантий на строящуюся недвижимость. Техническая спецификация предусматривает материалы и отделку исключительно высокого класса. Мы полностью в вашем распоряжении для предоставления всей необходимой информации, строительных и планировочных деталей, а также для организации просмотров, чтобы предоставить вам все материалы и указания, необходимые для оценки покупки квартиры в этой великолепной резиденции и вашего будущего дома на озере Гарда.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: В стадии строительства
степень: Элегантный	Должность: Озере	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 3	План: 2	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 2
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: -	Террасы: 3
км Террасы: 154	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Общий	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -

АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Лифт
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь