

Codice: [V002923](#)

## TERRENO EDIFICABILE CON VISTA LAGO A SAN FELICE DEL BENACO

Via del Pozzo San Felice del Benaco BS Italia

**VENDITA**  
**399.000€**

Giardino

 1306 mq

### DESCRIZIONE:

**SAN FELICE DEL BENACO** Nella caratteristica frazione di Cisano, a meno di 2 km dalle sponde del lago di Garda, immerso nel verde di una delle zone più apprezzate del territorio, proponiamo in vendita un terreno edificabile di circa 1.300 mq con vista lago e la possibilità di costruire fino a 130 mq di abitazione fuori terra. La combinazione di posizione privilegiata, visuali sul lago, ampia metratura e contesto abitativo raffinato, rende questa proprietà un'opportunità unica per chi desidera progettare una residenza su misura, ideale sia come esclusiva residenza principale che come prestigiosa dimora di villeggiatura. Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni o per organizzare una visita in loco.

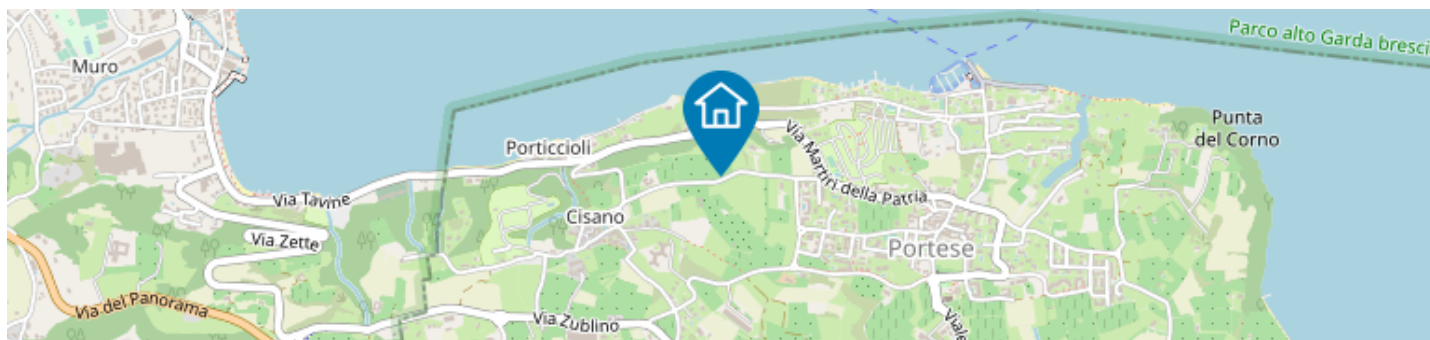
## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> NC	<b>IPE Minima:</b> -	<b>Riscaldamento:</b> -	<b>Stato:</b> -
<b>Grado:</b> Signorile	<b>Posizione:</b> Lago	<b>Panorama:</b> Vista Giardino	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> -	<b>Piano:</b> -	<b>Piani edificio:</b> -	<b>Livelli Interni:</b> -
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Posti Auto:</b> -	<b>Terrazzi:</b> -
<b>Mq Terrazzi:</b> -	<b>Mq Balconi:</b> -	<b>Portici:</b> -	<b>Mq Portici:</b> -
<b>Giardino:</b> -	<b>Tipo di Cucina:</b> -	<b>Arredamento:</b> -	<b>Spese Annue:</b> -



## ACCESSORI

- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Rete Dati



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone