



Код: [V002927](#)

## РЕЗИДЕНЦИЯ TWIST – АПАРТАМЕНТ D В DESENZANO DEL GARDA

Viale F. Agello Desenzano del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**1.350.000€**

Кровати    В ванных комнатах    коммерческий



3



3



156,56 mq

### ОПИСАНИЕ:

В самом сердце Ривольтелла-дель-Гарда, между элегантным Сирмионе и динамичным Дезенцано, рождается Twist — современный жилой комплекс всего на четыре квартиры, созданный для тех, кто ищет изысканность, комфорт и экологичность в одном из самых престижных районов озера Гарда. Современный дизайн, характеризующийся «вращающейся» архитектурной концепцией, обеспечивает высокий уровень приватности. Квартиры светлые, функциональные и спроектированы для максимального комфорта в любое время года благодаря передовым технологиям, интеллектуальной системе «умный дом» и солнечным панелям для высокой энергоэффективности. Предлагается двухуровневый пентхаус с просторными панорамными террасами — идеальное решение для тех, кто ценит изысканные пространства и эксклюзивные виды на озеро Гарда. Спальная зона расположена на первом уровне и включает три спальни, сочетающие комфорт и дизайн. Главная спальня имеет собственную террасу с видом на озеро, гардеробную и отдельную ванную комнату с панорамным видом. Две другие спальни, идеально подходящие для гостей или семьи, обслуживаются общей элегантной и функциональной ванной комнатой. На втором уровне расположена дневная зона — просторное и светлое пространство, где гостиная и кухня объединены в стильный open space с выходом на основную террасу. Здесь вид на озеро становится главным элементом, создавая захватывающую атмосферу и превращая каждый момент дня в уникальное впечатление. Дополнительный гостевой санузел обеспечивает удобство. Внутренняя лестница ведет на эксклюзивную террасу-солярий на крыше — настоящее панорамное пространство с полным видом на озеро и окружающие холмы. Идеально для отдыха, ужинов на открытом воздухе или наслаждения закатом в уникальной обстановке. Квартира оснащена двойным подземным гаражом и частным кладовым помещением с прямым доступом к резиденции через лифт. Twist — идеальный выбор для проживания или инвестиций: эксклюзивный проект, сочетающий эстетику, комфорт, приватность и экологичность в уникальном месте на озере Гарда. Мы будем рады предоставить

дополнительную информацию, проектные детали и организовать просмотр по запросу.

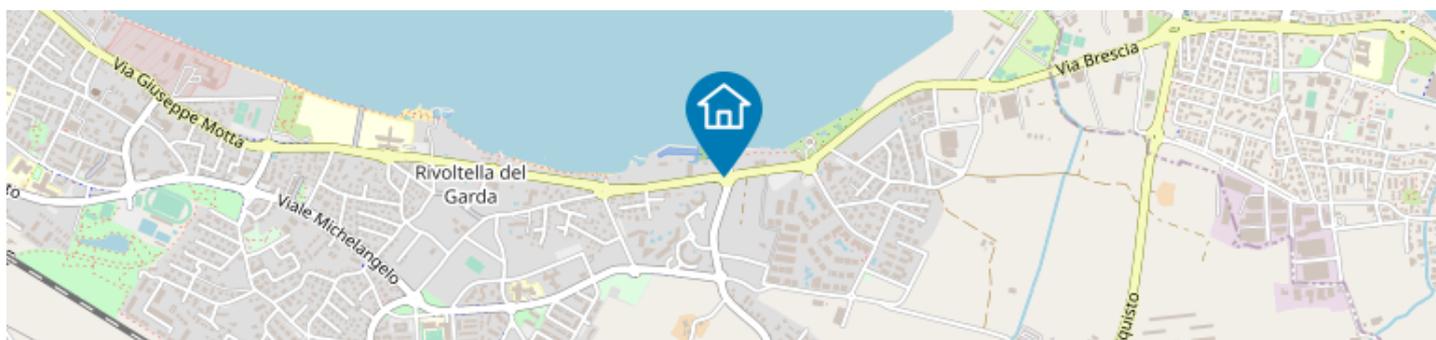
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> A	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> В стадии строительства
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> Озере	<b>Панорама:</b> Вид на озеро	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 4	<b>План:</b> 1	<b>Планы строительства:</b> 3	<b>Внутренние уровни:</b> 2
<b>Гараж:</b> 1	<b>М<sup>2</sup> Гараж:</b> 80,5	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> 3
<b>км Террасы:</b> 165,54	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> -	<b>км пассажи:</b> -
<b>Сад:</b> Общий	<b>Тип кухни:</b> Кухонька	<b>Мебель:</b> Возможность	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Кондиционирован ие воздуха
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Лифт
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Независимый вход
- ✓ Фотоэлектрическа я система
- ✓ Двойные очки
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Электрические ворота
- ✓ защита от кражи
- ✓ Сеть передачи данных



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь