



Code: [V002712](#)

ELEGANTES PENTHOUSE MIT SEEBLICK IN DESENZANO DEL GARDA

Via Giuseppe di Vittorio Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
840.000€

Betten Badezimmer Kommerziell

 2  2  103 mq

BESCHREIBUNG:

In privilegierter Lage, nur wenige Schritte vom See entfernt und am Eingang des charakteristischen historischen Zentrums von Rivoltella, bieten wir ein elegantes Penthouse mit herrlichem Blick auf den Gardasee zum Verkauf an, gelegen in einer stilvollen, kürzlich erbauten Wohnanlage mit nur zehn Wohneinheiten und Gemeinschaftspool. Die Wohnung befindet sich im dritten und letzten Stockwerk und ist bequem mit dem Aufzug erreichbar. Sie besticht durch einen großzügigen und hellen Wohnbereich mit Küchenzeile, der durch große Panoramafenster auf den See blickt und direkten Zugang zur herrlichen Terrasse bietet – ideal für entspannte und gesellige Momente im Freien. Ein praktischer Flur führt in den Schlafbereich, bestehend aus einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, einem zweiten geräumigen Schlafzimmer und einem weiteren Badezimmer. Ergänzt wird die Immobilie durch eine große Doppelgarage im Untergeschoss, die direkt mit dem Aufzug erreichbar ist und über einen Keller-/Waschraum mit bereits vorhandenen Anschlüssen verfügt. Die Wohnung, neu und noch nie bewohnt, ist mit modernster Haustechnik und hochwertigen Ausstattungen versehen und eignet sich ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als exklusive Ferienresidenz. Ein exklusives und privates Umfeld, perfekt für alle, die den Komfort der städtischen Infrastruktur suchen, ohne auf die Schönheit des Gardasees zu verzichten. Für weitere Informationen und Besichtigungen stehen wir gerne zur Verfügung.

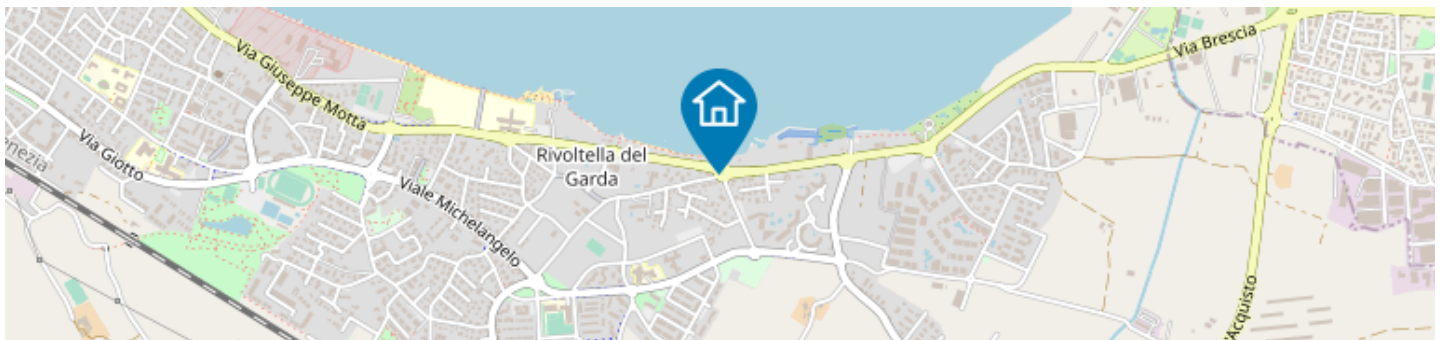
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A4	IPE-Minimum: 32,19	Heizung: Zentralheizung	Zustand: neu
Grad: gepflegt	Position: See	Panorama: Seeblick	Orientierung: -
Räume/Zimmer: 3	Stock: 3	Baupläne: 4	Interne Ebenen: 1
Garage: 1	Mq Garage: 32	Parkplätze: -	Terrassen: 1
Mq Terrassen: 24	Qm Balkone: -	Arkaden: -	Mq Arkaden: -
Garten: nein	Küche: offene Küche	Möbel: Übernahme möglich	Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

✓ Aufzug	✓ Autopassage	✓ Datennetzwerk	✓ Diebstahlschutz	✓ Doppelbrille
✓ Elektrisches Tor	✓ Hausautomationssystem	✓ Klimaanlage	✓ Mückennetz	✓ Photovoltaikanlage
✓ Satellitensystem	✓ Schwimmbad	✓ Sicherheitstür	✓ Video-Gegensprechanlage	✓ Wäsche



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher