

Codice: [A000167](#)

NEGOZIO CON TRE VETRINE IN POSIZIONE CENTRALE A DESENZANO DEL GARDA

Via Marconi Desenzano del Garda BS Italia

AFFITTO
1.500€ al
me

Bagni



DESCRIZIONE:

Nel cuore di Desenzano del Garda, in una zona centrale caratterizzata da forte passaggio sia pedonale che veicolare, proponiamo in locazione elegante negozio recentemente ristrutturato. L'immobile si distingue per le tre ampie vetrine fronte strada che garantiscono grande visibilità e un'ottima luminosità naturale, rendendolo particolarmente interessante non solo come spazio commerciale ma anche come ufficio o studio professionale di rappresentanza. La superficie è di circa 48 mq ed è organizzata in un ambiente principale open space con antibagno e bagno. Gli impianti sono completamente autonomi e la recente ristrutturazione è stata realizzata con finiture eleganti e moderne, creando un ambiente curato, accogliente e pronto all'utilizzo. Il locale viene proposto vuoto da arredi, con la possibilità per l'interessato di acquistare separatamente gli arredi attualmente presenti, soluzione ideale per chi desidera avviare rapidamente la propria attività senza ulteriori allestimenti. La posizione centrale e la visibilità garantita dalle vetrine rendono questo immobile una soluzione molto interessante per attività commerciali, studi professionali o uffici che desiderano collocarsi in una zona dinamica e ben frequentata di Desenzano del Garda. L'immobile è libero da subito.

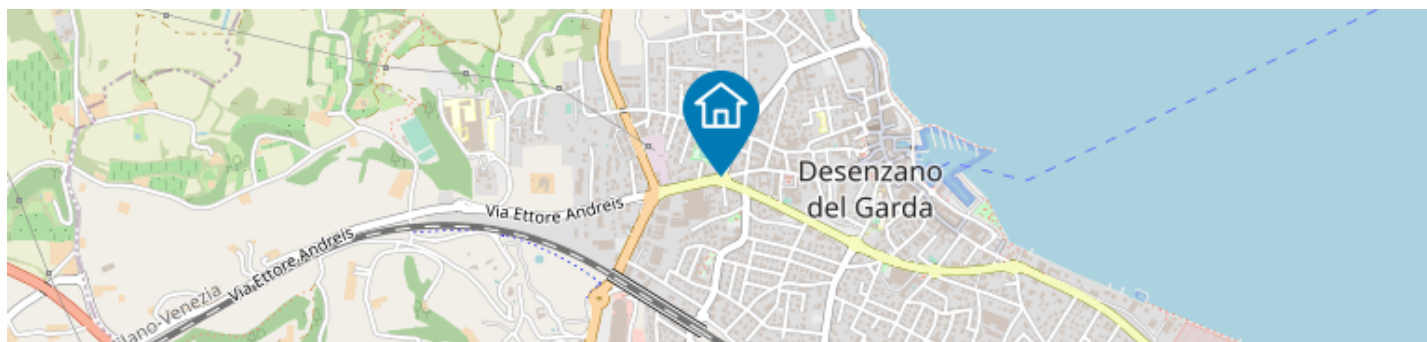
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: VA	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Ottimo
Grado: Signorile	Posizione: Centro	Panorama: -	Orientamento: -
Vani / Locali: -	Piano: -	Piani edificio: 3	Livelli Interni: 1
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: -	Terrazzi: -
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: -	Tipo di Cucina: -	Arredamento: Possibilità	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Rete Dati



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone